

SENSE THE BLACK SENSE FESTIVAL 2014

VERITAS
INVESTMENT

参加決定!

2014
2/23 SUN

15:00 OPEN / 20:30 CLOSE

in 国立代々木競技場 第一体育館
〈JR山手線「原宿」駅より徒歩3分〉

イベント協賛各社Boothスペース [ヴェリタス・インベストメント]ブースにて

投資ビギナーの方でもご安心いただける不
動産投資やマンション経営のご案内、今注目の
投資物件などをご紹介いたします。

基礎からわかる不動産投資
パンフレット等さしあげます

PRESENT

数量限定

mastermind
JAPAN

VERITAS
INVESTMENT

「mastermind JAPAN」とのコラボ限定グッズ

「オリジナルクリアファイル」
プレゼント

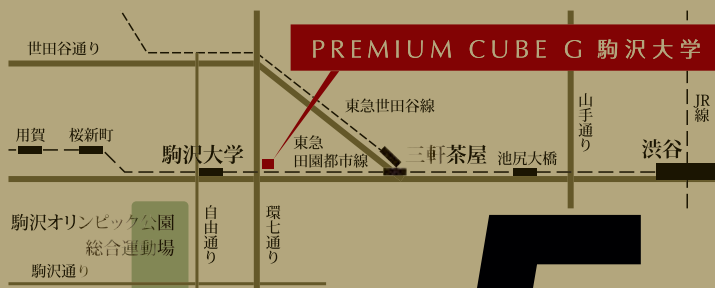
当社ブースにてアンケートにご協力
いただいた方にプレゼントいたします。



PREMIUM CUBE G 駒沢大学

世田谷のフロントポジションではじめる マンション経営

渋谷、三軒茶屋、二子玉川
確かな資産を優雅に築く
違いのわかるオーナー様へ



東急田園都市線
「駒沢大学」駅徒歩

渋谷駅まで直通7分

5分

サラリーマンや公務員の方々に人気の投資商品

マンション経営

働きながらできる!
管理の負担や特別な専門知識がなくてもOK

少額の初期投資でできる!
ローンで購入するので、初期投資は頭金だけ

毎月の支払いは家賃収入で!
ローン返済は毎月の家賃収入でまかなえます

その他メリット満載! 詳しくはお問い合わせください。

資料請求受付中《資金シミュレーション無料相談》お気軽にご相談ください。

※外観完成予想図は計画段階の図面を基に描き起こしたもので、今後変更になる場合があります。



VERITAS
INVESTMENT

GLAMOROUS co., Ltd.
Facade&Entrance Design

VERITAS
INVESTMENT

株式会社 ヴェリタス・インベストメント
〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-12-1 渋谷マークシティ West 17F
マンション管理業 東京都知事(2)第89191号
マンション管理業 国土交通大臣(1)第033520号
一級建築士事務所 東京都知事登録 第55840号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (公社)東京都地建物取引業協会加盟
(一社)全国住宅産業協会加盟 (公社)全国地建物取引業保証協会加盟

お問い合わせ・資料請求は

営業時間/10:00~20:00

0120-177-732

メールアドレス/contact@veritas-investment.co.jp

PCG 駒沢大学

検索

www.pc-g-komazawadaigaku.com

■物件概要 ●所在地/東京都世田谷区上馬二丁目41番12(地番) 東京都世田谷区上馬二丁目1番5号 PREMIUM CUBE G 駒沢大学 ○○○(住居表示) ●交通/東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩5分[西口出入口]、東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩14分[世田谷通り口出入口] ●地域・地区・その他規制/商業地域、近隣商業地域、防火地域、第3種高度地区、環七三軒茶屋・上馬地区沿道地区計画 ●敷地面積/290.73㎡(87.94坪) (登記簿・建築確認対象面積・実測面積) ●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上15階建て ●販売戸数/29戸 ●販売価格/2,700万円(1戸)~2,950万円(1戸) ●最上価格帯/2,700万円台(11戸)、2,800万円台(11戸) ●販売専有面積/25.84㎡(7.81坪) [11戸]~26.66㎡(8.06坪) [9戸] ●バルコニー面積/3.23㎡(0.97坪) [7戸]~5.14㎡(1.55坪) [2戸] ●管理費/月額8,010円~8,260円 ●修繕積立金/月額2,580円~2,660円 ●修繕積立基金/310,080円~319,920円(引渡時一括払) ●管理準備金/8,010円~8,260円(引渡時一括払) ●竣工後の管理形態/区分所有者で管理組合を設立し、管理組合により管理受託者(株式会社 ヴェリタス・インベストメント)へ委託させていただきます。 ●取引態様/売主:株式会社 ヴェリタス・インベストメント ●竣工日/平成26年3月中旬予定 ●建築確認番号/GEA1211-11558(平成24年9月14日付) ●広告有効期限/平成26年3月31日