

#mo8 Project



「世田谷区世田谷。
都内でも有数な住宅街に調和する
上質なマンションをイメージしました。」

ファッションモデルの押切もえさんが総合プロデュースを手掛ける
#moシリーズの第8弾—「PREMIUM CUBE 世田谷#mo」。
最寄り駅は徒歩6分の東急世田谷線「松陰神社前」駅。東急田園都市線「駒沢大学」駅の2駅が利用できる閑静な住宅地に位置し、ファッションナ
ブルな街「三軒茶屋」が生活のテリトリーでもあり、再開発によって大きく
生まれ変わったターミナルシティ「渋谷」を身近に捉える利便性の高い立
地に誕生します。現地周辺には買い物客で賑わいを見せる「松陰神社
通り商店街」をはじめ生活利便施設も充実。幕末の教育者・思想家でも
ある吉田松陰をゆかりとする街だけに、旧い歴史と文化が街に継承され
ており、穏やかな雰囲気を醸し出しています。そんな街並みにふさわしい
上質なデザイン、ライフスタイルをイメージしたマンションを創造しました。

#mo

PROJECT SERIES

新しい都市生活のカタチ。

PREMIUM CUBE #mo シリーズはファッショモデルの押切もえさんが総合プロデュースを手がけるスタイリッシュな都市型レジデンス。外壁タイル・エントランスホールの色をはじめ、室内のフローリングやシステムキッチンの扉、浴室の壁の配色など、押切もえさんがセレクトしています。今まで7つのマンションが販売され、いずれも人気を得ています。



PREMIUM CUBE 目黒東山#mo
(2012年2月竣工済)

mo1



PREMIUM CUBE 飯田橋#mo
(2015年4月竣工済)

mo4



PREMIUM CUBE 文京江戸川橋 #mo
(2016年3月竣工済)

mo5



PREMIUM CUBE 都立大学 #mo
(2013年2月竣工済)

mo2



PREMIUM CUBE 奥沢 #mo
(2014年8月竣工済)

mo3



PREMIUM CUBE 品川戸越 #mo
(2017年6月竣工済)

mo6



PREMIUM CUBE 大井町 #mo
(2019年2月竣工済)

mo7





「豊かな自然を享受する美しい街並み。
歴史と文化を継承する崇高な世界観。」

学問の神として有名な「松陰神社」が街の象徴。隣接する公園を含めて豊富な緑が街を覆っています。そこに寄り添うように、風情のある商店街が続き、商店街を抜けると世田谷の中心地でもある閑静な住宅地が広がっています。

「PREMIUM CUBE 世田谷 #mo」は、そんな住宅地の一角に誕生します。歴史に育まれ、豊かな自然にも恵まれ、人と人との活気にもあふれています。そんなバランスのよい街に調和するような空間を目指し、外観から内装の細部に至るまで、何度も材質や配色の吟味を重ねました。

この街だけが持つ確かな価値と、安らぎや心地よさを住まいから感じ取っていただけることができたら、これ以上に嬉しいことはありません。

※掲載の写真は、2019年11月～2020年1月に株式会社ヴェリタス・インベストメント本社にて行われた打ち合わせの模様を撮影したものです。

穏やかで洗練された街並みにフィットする味わいのある外観デザインを目指しました。

ベースはブラウン系のタイルをあしらい落ち着きのある表情を創りました。アクセントには4色の木目調のタイルを採用し、

ナチュラルな雰囲気を出しつつ、建物自体の存在感を出すことに注力しました。

シックで都会的なイメージとアースカラーを使った深みのある自然なファサードを実現しました。



外観完成予想図

※掲載の完成予想CGベースは設計段階の図面を基に描いたもので形状・色等は実際と異なります。なお、外観形状の細部、各種設備機器・配管類・照明機器等及び周辺建物・道路・電柱・フェンス・外構物等は省略または簡略化していますので実際の風景と異なります。※掲載のタイル写真等の仕上げ部材は印刷の都合上、実物と質感・色・大きさ等の見え方が異なる場合があります。

良好なアクセスは、大きく変貌を遂げたターミナルシティ「渋谷」駅が交通の拠点。

「渋谷」駅がアクセスのキーステーションとなり、最寄り駅の東急世田谷線「松陰神社前」駅から「三軒茶屋」駅を経由して「渋谷」駅へ10分、「駒沢大学」駅からは直通で「渋谷」駅へ7分。

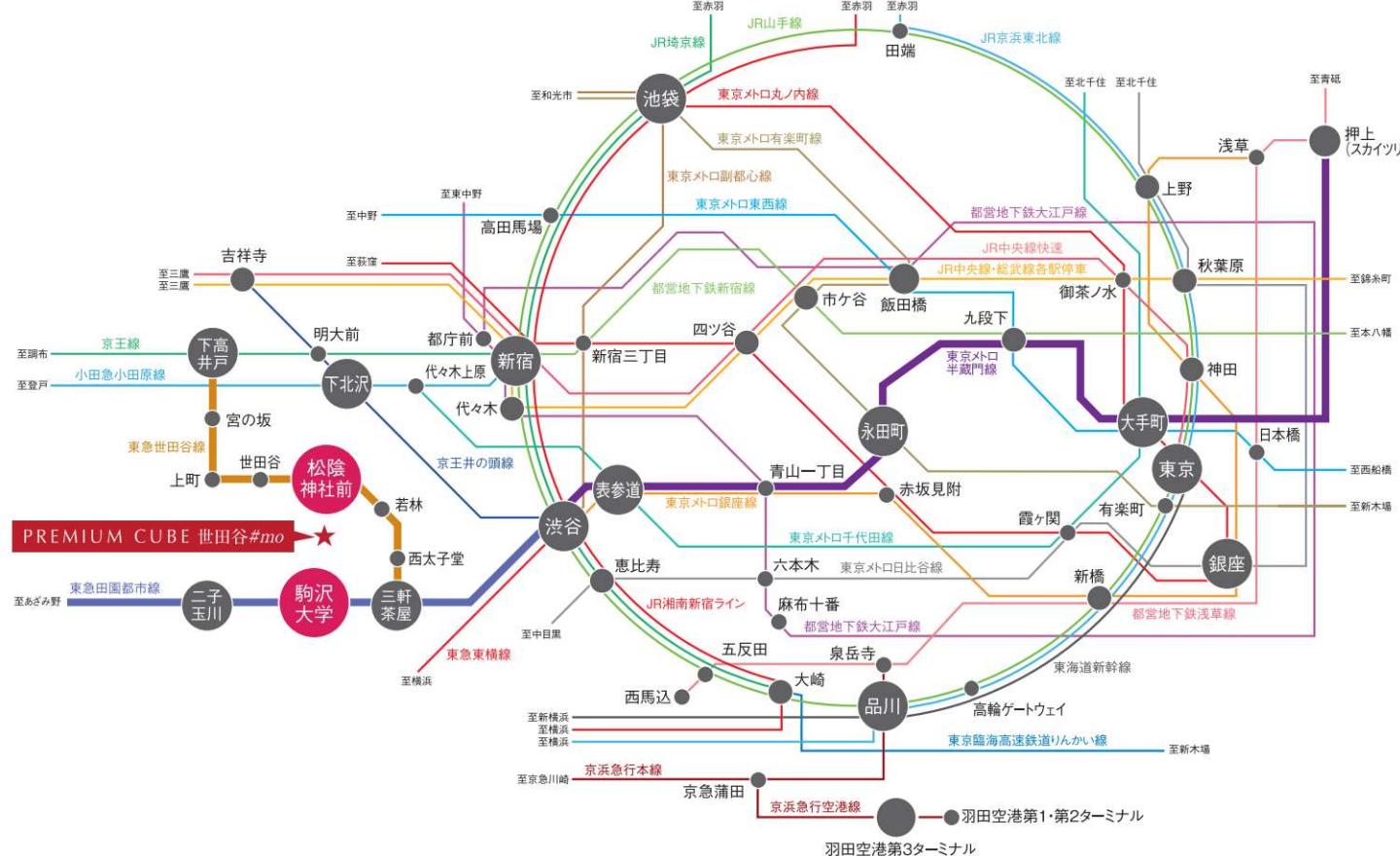
9路線が乗り入れている「渋谷」駅を拠点としてあらゆる都心部へスムーズにアクセスすることができます。

※1
「渋谷」駅は再開発が進行中で、駅での乗り換えや移動がますます使いやすくなり利便性が高まっています。

東急世田谷線「松陰神社前」駅[下高井戸方面]…徒歩6分(約470m)

東急田園都市線「駒沢大学」駅[駒沢公園口]…徒歩16分(約1,280m)

※1
JR山手線、JR埼京線、JR湘南新宿ライン、東京メトロ銀座線、東京メトロ半蔵門線、
東京メトロ副都心線、京王井の頭線、東急東横線、東急田園都市線



■ 東急世田谷線「松陰神社前」駅より

「三軒茶屋」駅へ ━━━━━━ 直通6分
(東急世田谷線利用)

「下高井戸」駅へ ━━━━━━ 直通5分
(東急世田谷線利用)

「渋谷」駅へ ━━━━ 10分
(東急世田谷線利用、「三軒茶屋」駅で東急田園都市線急行に乗り換える)

「下北沢」駅へ ━━━━ 12分
(東急世田谷線利用、「三軒茶屋」駅で東急田園都市線急行に乗り換える)

「新宿」駅へ ━━━━ 21分
(東急世田谷線利用、「下高井戸」駅で京王井の頭線急行に乗り換える)

「池袋」駅へ ━━━━ 21分
(東急世田谷線利用、「三軒茶屋」駅で東急田園都市線急行に、「渋谷」駅でJR埼京線快速に乗り換える)

「品川」駅へ ━━━━ 22分
(東急世田谷線利用、「三軒茶屋」駅で東急田園都市線急行に、「渋谷」駅でJR山手線に乗り換える)

「羽田空港第3ターミナル」駅へ ━━━━ 22分
(東急世田谷線利用、「三軒茶屋」駅で東急田園都市線急行に、「渋谷」駅でJR中央線に乗り換える)

「銀座」駅へ ━━━━ 23分
(東急世田谷線利用、「三軒茶屋」駅で東急田園都市線急行に、「渋谷」駅で京王井の頭線に乗り換える)

「東京」駅へ ━━━━ 27分
(東急世田谷線利用、「三軒茶屋」駅で東急田園都市線急行に、「渋谷」駅で東京メトロ銀座線に乗り換える)

■ 東急田園都市線「駒沢大学」駅より

「渋谷」駅へ ━━━━━━ 直通7分
(東急田園都市線準急利用)

「二子玉川」駅へ ━━━━━━ 直通7分
(東急田園都市線準急利用)

「表参道」駅へ ━━━━ 直通10分
(東急田園都市線準急利用、東京メトロ半蔵門線乗り入れ)

「永田町」駅へ ━━━━ 直通15分
(東急田園都市線準急利用、東京メトロ半蔵門線乗り入れ)

「大手町」駅へ ━━━━ 直通24分
(東急田園都市線準急利用、東京メトロ半蔵門線乗り入れ)

「押上(スカイツリー前)」駅へ ━━━━ 直通40分
(東急田園都市線準急利用、東京メトロ半蔵門線乗り入れ)

※「駅すばと」(2020/3/14)より、※掲載の所要時間には乗り換え、および待ち時間等は含まれません。
※上記所要時間は平日時(目的駅に11:00~16:00着)における一例です。時間帯により異なりますのでご了承ください。※掲載の路線図は一部の路線・駅名は省略しております。

渋谷駅周辺は大きくりニューアル



渋谷スクランブルスクエア

東棟・中央棟・西棟から構成され、周辺地区最大級のオフィス&商業施設をあわせもつとともに、クリエイティブ・コンテンツ産業の発展を促す交流施設、日本最大級の規模を誇る屋外展望施設、来街者をひきつける情報発信施設、観光支援施設も備えています。

渋谷フクラス

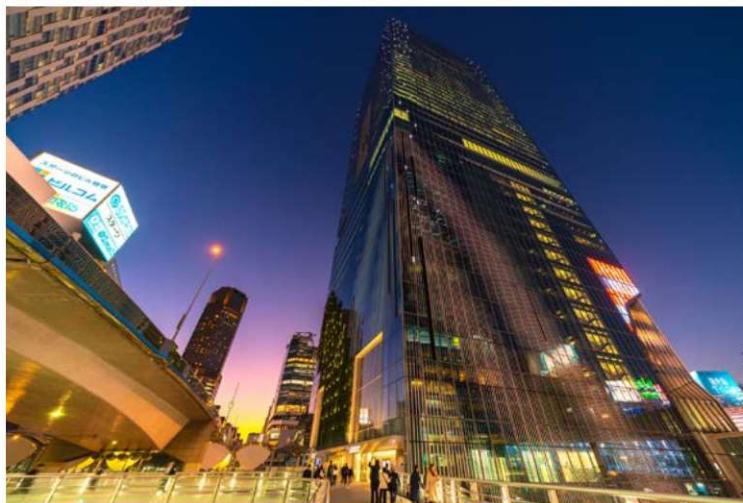
東急プラザ渋谷および隣接する街区の建て替えによって完成し、渋谷駅西口の玄関口としての再生が期待されています。高層部にハイグレードオフィス、中低層部には世界から集客し街の賑わいに貢献する商業施設です。

渋谷ストリーム

高架部分を歩行者デッキへ再利用したり、かまほこ屋根デザインを取り入れなど、旧東横線渋谷駅のホームおよび線路跡地周辺が、その記憶を残しつつ、新たな高層複合施設に生まれ変わり、新しい渋谷のオアシスとなります。

渋谷ヒカリエ

開業1年で2,000万人以上の来場者数を記録した渋谷の新しいランドマーク。高度な耐震性、災害時帰宅困難者対応スペースを確保しているほか、先進的な環境改善への取り組みによって環境負荷の少ない都市空間を形成しています。



※掲載写真は渋谷の街並を撮影したイメージ写真です。(2020年3月撮影)

東京の都心部へ30分圏内。穏やかな住宅地とビジネス拠点へのちょうどいい距離感。

都内でも有数なメガシティ「新宿」駅へ21分。ビジネスや交通の拠点でもあるグローバルな「品川」駅へ22分。

ビジネスシーンにおいて中心的存在の「東京」駅へも27分。「銀座」、「大手町」へも20分台でアクセスできます。

緑潤う世田谷の住宅地で暮らしながら、都心も身近に感じられ、オンもオフも効率的でゆとりある時間を過ごすことができます。

| 新宿 21 MIN.



| 品川 22 MIN.



| 東京 27 MIN.



| 表参道 10 MIN.



| 大手町 24 MIN.



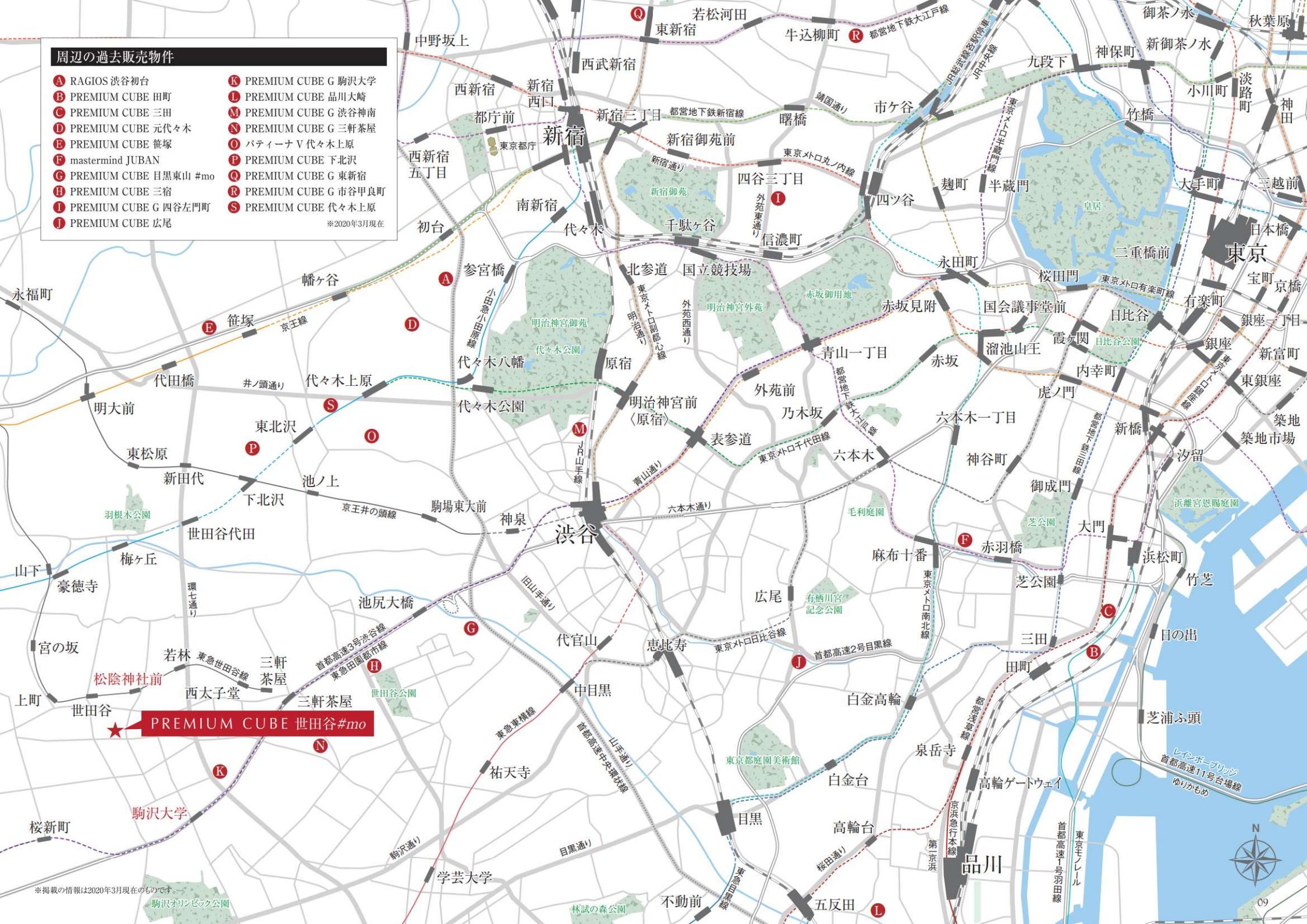
| 銀座 23 MIN.



※表記の分数は各利用路線での所要時間です。※「駅すぱあと」(2020/3/14)より。※掲載の所要時間には乗り換え、および待ち時間等は含まれません。※上記所要時間は日中平時(目的駅に11:00~16:00着)における一例です。時間帯により異なりますのでご了承ください。※掲載の路線図は一部の路線・駅名は省略してあります。

周辺の過去販売物件

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| A RAGIOS 渋谷初台 | K PREMIUM CUBE G 駒沢大学 |
| B PREMIUM CUBE 田町 | L PREMIUM CUBE 品川大崎 |
| C PREMIUM CUBE 三田 | M PREMIUM CUBE G 渋谷神南 |
| D PREMIUM CUBE 元代々木 | N PREMIUM CUBE G 三軒茶屋 |
| E PREMIUM CUBE 笹塚 | O パティーナ V 代々木上原 |
| F mastermind JUBAN | P PREMIUM CUBE 下北沢 |
| G PREMIUM CUBE 目黒東山 #mo | Q PREMIUM CUBE G 東新宿 |
| H PREMIUM CUBE 三宿 | R PREMIUM CUBE G 市谷甲良町 |
| I PREMIUM CUBE G 四谷左門町 | S PREMIUM CUBE 代々木上原 |
| J PREMIUM CUBE 広尾 | |
- ※2020年3月現在



憧れの世田谷に住もう歓び。忙しい日常もゆとりある時間もバランス良く暮らす。

お洒落な街の代表格「三軒茶屋」。幅広い層が訪れ、賑わいを見せています。街のランドマーク「キャロットタワー」を中心にグルメスポットがたくさんあり、歩いているだけで嬉しい雰囲気が広がっています。「駒沢大学」駅周辺は学生の街。安く美味しいお店から休日に落ち着いて読書が楽しめるカフェがある多彩な街です。生活の中心は「松陰神社通り商店街」。人の笑顔が絶えない明るい商店街で日常の買い物が愉しくなります。オンとオフをバランスよく使いこなせる快適な暮らしがここにあります。

三軒茶屋

「キャロットタワー」と複数の商店街が魅力のスポット
“さんちや”の愛称で親しまれる人気の街。



三軒茶屋のランドマーク「キャロットタワー」



飲食店が軒を連ねる「なかみち街」 休日は歩行者天国になる「茶沢通り」

駒沢大学

賑わいと癒しが共存する学生の街。駅周辺はお店が充実。駅からのルートは自然豊かな住宅街が広がっています。



フランス料理の「オーボナクイユ 駒沢大学」



「マルエツ真中店」「駒沢緑泉公園 樹木園」

文学の薫り漂う大学の数々、学生エリアとしても有名。



昭和女子大学



國立館大学 世田谷キャンパス



日本大学 三軒茶屋キャンパス



駒澤大学 駒沢キャンパス

松陰神社前

「松陰神社」「商店街」「住宅街」。
自然・賑わい・暮らしが美しく共存している快適な街。

■ 松陰神社通り商店街

- ボニークリーニング 櫻井精米店
- ローソン・スリーエフ
- 菓麦ダイニング尚輝
- セたがや縁側cafe
- 中華料理一番
- シューのお店ヒボタマス
- 珈琲家あのころ
- オールアバウトマイコロッケ
- 山下書店
- STUDY
- カラオケオリーブ
- ニコラス精養堂
- 炭焼魚串 吉良
- プティックserio
- グローバルキッズ松陰神社駅前保育園
- DE CARNERO CASTE
- MERCI BAKE
- 松崎煎餅
- cleaningONO
- ぐすりのスターズ
- 不動産のダイアックス
- LAXリラクゼーションサロン
- 中中国快食店 五指山
- KANNON COFFEE
- おかげ花店
- BALLOON Letter drops
- LOCOTee
- shale salon Lilycal

*掲載の情報及び写真・地図は2020年2月現在のものです。

Life Information

■ 商業施設

- セブンイレブン世田谷中央病院前店 徒歩 3分 (約 230m)
- 松陰神社通り商店街 徒歩 4分 (約 290m)
- サミットストア松陰神社前店(※) 徒歩 5分 (約 330m)
- まいばすけっと世田谷1丁目店 徒歩 5分 (約 350m)
- ココカラファイン松陰神社駅前店 徒歩 6分 (約 430m)
- どらぐぱぱず若林店 徒歩 6分 (約 470m)
- オオゼキ上町店 徒歩 11分 (約 820m)
- ピーコックストア三軒茶屋の杜店 徒歩 11分 (約 850m)

*商店街までの距離は現地から最寄り地点のものです。

■ グルメ

- Cucina Felice 徒歩 4分 (約 270m)
- Lon and Mary 徒歩 9分 (約 690m)
- オープナクイユ 駒沢大学 徒歩 14分 (約 1,060m)

■ 公園・レジャー施設

- せたがやみどり公園 徒歩 2分 (約 100m)
- 世田谷四丁目公園 徒歩 5分 (約 380m)
- 松陰神社 徒歩 9分 (約 720m)
- 世田谷城跡公園 徒歩 13分 (約 1,010m)

■ 公共施設

- 世田谷若林三郵便局 徒歩 4分 (約 310m)
- 世田谷図書館 徒歩 6分 (約 450m)
- 世田谷区民会館 徒歩 8分 (約 620m)
- 世田谷区役所 徒歩 9分 (約 710m)

■ 金融施設

- 三井住友銀行世田谷西出張所 徒歩 4分 (約 320m)
- 中央労働金庫世田谷支店 徒歩 5分 (約 370m)
- 世田谷信用金庫本店 徒歩 8分 (約 580m)
- 世田谷信用金庫区役所前支店 徒歩 8分 (約 600m)
- 三菱UFJ銀行世田谷上町出張所 徒歩 11分 (約 810m)

■ 医療施設

- 浅川クリニック 徒歩 2分 (約 160m)
- 神谷整形外科・眼科 徒歩 4分 (約 280m)
- 世田谷中央病院 徒歩 4分 (約 290m)
- 高島歯科医院 徒歩 4分 (約 290m)
- 世田谷そだの皮膚科 徒歩 4分 (約 310m)
- 駒沢病院 徒歩 14分 (約 1,060m)





*掲載の内装イメージは計画段階の図面をもとに描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。※装飾品、調度品等は分譲価格に含まれておらず、※内装・住宅設備のカラーは部屋ごとに異なる場合があります。

機能性を考慮し、美しいデザインと上質感を目指したシンプルな水回り。



Kitchen



**Siセンサー搭載
2口ガスコンロ**
狭いスペースにスッキリと納まるコンパクト設計。すべてのバーナーにSiセンサー(温度センサー)を標準搭載。安全性に配慮した仕様です。(Cタイプを除く)



カウンタートップ
カウンタートップには、見た目も美しい人造大理石カウンターを採用。キズがつきにくく、汚れも簡単なお手入れで、汚れを落とすことができます。



**シングルレバー
混合水栓**
ハンドルレバーの操作ひとつで吐水、止水ができるため、手が汚れていても使いやすい形状です。



**冷蔵庫置場上
吊戸棚**
冷蔵庫置場の上部には収納に便利な吊戸棚を設置しました。
※タイプにより大きさが異なります。

Color Variation	
キッチン天板	
1F・2F	
キッチン扉面材	
1F	
3F・4F	
キッチンパネル	



Bathroom



アーチライン浴槽
限られた広さのバスルームでも、リラックスして入浴していくだけるように追求した形の浴槽を探用。お掃除もしやすく毎日が快適になります。



浴室暖房・換気・乾燥機
浴室の湿気をすばやく消し、洗濯物の乾燥や入浴前の暖房・涼風も可能です。24時間換気機能付で防カビにも役立ちます。



ぐるりんポイ排水口
浴槽のお湯を排水する時に、排水口内にうずを発生させて毛髮やぬめりなどをキレイに洗浄。うずの力で髪やゴミをまとめるので、汚れが少くなりお掃除もラクラクです。

Color Variation	
壁パネル	
A1・A2・C1・C2タイプ	



Powder room



収納付二面鏡
洗面化粧台は、メイクやひげ剃りなどに便利な二面鏡タイプを採用。鏡裏の収納は小物などの保管に便利なキャビネット棚となっています。



ボウル一体型カウンター
ボウルとカウンターの縦ぎ目をなくした一体型なので、見た目がすっきりと美しく、お手入れも簡単です。



シングルレバー水栓
簡単なレバー操作で吐水、止水、湯温調整までおこなえる多機能な水栓です。



洗面収納
カウンター下部には開き扉の収納を設けているので、備蓄品などの収納に便利です。



トイレ
脱臭機能を搭載した洗浄便座を標準装備しました。

Color Variation	
洗面化粧台扉面材	
1F	
2F	
3F・4F	

*掲載の設備写真は、PREMIUM CUBEシリーズ、メーカー参考写真を一部CG加工したもので色彩形状等は実際とは異なる場合があります。※装飾品、調度品は分譲価格に含まれません。



Public and amenity

シングルライフのニーズを満たす心地よさを優先した設備・仕様。

内廊下設計

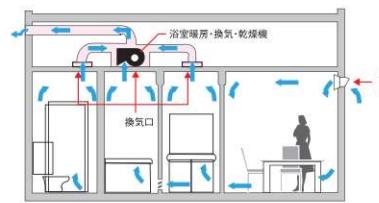
外部からの視線を防ぐ、ホテルライクな内廊下設計。エレベーターと各住戸の玄関をつなぐ共用廊下の床にはタイルカーペット[※]を採用。くつろぎとプライバシーを実現しました。

※1階共用廊下除く。



24時間換気機能システム

室内の汚れた空気を排出して新鮮な外気を採り入れられる換気システムを採用。シックハウス対策に効果を発揮とともに、結露対策にも役立ちます。



参考イラスト

テレビ

【地上デジタル放送】

地上デジタル放送対応のUHFアンテナを設置。地上デジタル放送によってクリアな番組映像を楽しめ、データ放送により、ニュースや天気予報、番組に関する情報等も見ることができます。

【BS・110°CS放送対応】

屋上にBS・110°CS放送対応の共同視聴用パラボラアンテナを装備。番組提供会社にご加入いただけで、映画、音楽、スポーツなど多彩なプログラムをお楽しみいただけます。

※チューナー、オプションチャンネルの視聴料等は別途負担となります。

※BS・110°CSデジタル放送は複数できる番組に限りがあります。

※詳しくは係員にお尋ねください。

宅配ボックス

外出中に届いた宅配物を24時間いつでも取り出しが可能。荷物が届いた際には集合玄関機に着荷表示でお知らせ。受取りにはオートロックドアの解錠に使うキーで開けることができます。(前入れ後出し)



メールボックス

大型郵便物を受け取ることができ、投入口に独自のフランプ構造「ナスタガード」を設けて、郵便物を抜きとられにくくしました。(前入れ後出し)



エアコン

各居室にエアコンを標準装備。入居いただいてからすぐに利用できます。



参考写真

ペットと一緒に快適な暮らし

大切な家族としてペットと一緒に暮らさせます。



image

インターネット

【入居後すぐに使える】

Wi-Fi対応インターネットサービス(標準装備)

入居したその日から無料でインターネットをご利用いただける壁埋め込み型Wi-Fi(無線LAN)アクセスポイントを全住戸に標準装備。スマートフォン・パソコン・タブレット等でいつでもインターネットをご利用いただけます。

※業者シーカーライフのCIMS lightを導入。無線LAN使用時は最大上り下り860Mbps(ベストフォート)、有線LAN使用時は最大1Gbps(ベストフォート)になります。



安心・安全を優先し、先進性にこだわったセキュリティと強固な構造。

ハンズフリーキーシステム

スムーズに入館できるハンズフリーキーシステム。持っているだけでオートロックドアを解錠できるTebraキーを採用。

※風除室オートロックドアのみ対応。

※Tebra pass リーダーとの距離があると作動しない場合があります。



Tebraキーをカバンなどに入れておくだけで、オートロックドアに近づくと自動で解錠。鍵を取り出したり、かざすことなく入館できるので荷物の多い時に便利です。

Tebraキー以外にもTebraLキーを集合玄関機下のTebra passリーダーにかざすことで、オートロックドアの解錠をする事もできます。

カラーモニター付オートロックシステム

エントランスホール入口には、オートロックドアを設置。各住戸に設置したカラーモニター付インターホンによって、来訪者を音声と映像で確認してから解錠できる、安心のシステムです。

【集合玄関機(宅配着荷表示付)】

来訪者は各戸への通話対応がスムーズにできます。住戸からの解錠によりオートロックが解錠されますので、不審者は容易に侵入できません。

【住戸玄関前子機】

警報ランプ付玄関前子機。来訪者の通話機能に加え、非常時には音声とフラッシュランプによる警報表示を行います。

【住戸親機】

インターホンの通話機能に加え、非常警報が可能です。

●オートロック解錠ボタン付 ●カラーモニター付 ●ハンズフリー

F22シリンドー

小さな丸い鍵穴は、ピッキングしにくい形状です。半円周上の5方向に配置したピンに対応するデインブルキーは、不正コピーがほぼ不可能。鍵違ひ数に関しても、約5兆5千億通り(理論上)の鍵違ひ数が可能です。



参考イラスト

防犯カメラ

風除室・エレベーターかご内・自転車置場等に防犯カメラを計8台設置。エンタランスオートロックドアと合わせて警備体制をアピールすることで犯罪を未然に防ぎます。



参考写真

参考写真

対震柱付玄関ドア

万一の地震時に揺れによって玄関ドア枠が変形した場合でも、ドアが開き避難路を確保できるよう、ドアとドア枠の間に隙間を設けた対震ドア枠を採用しています。

※JISに規定された変型量の範囲で対応しています。

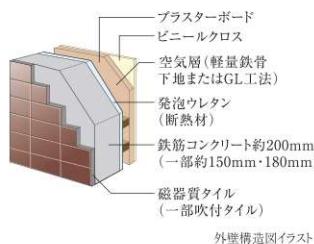
警備会社による24時間オンライン機械管理システム

火災・給排水設備・エレベーター等の異常信号を24時間体制で機械管理します。

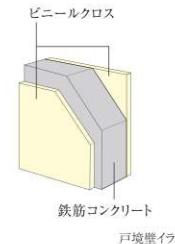


壁構造

外壁は約200mm(一部約150mm・180mm)厚コンクリートに、発泡ウレタンを吹付け断熱性を発揮し、心地よい居住空間を実現します。



外壁構造図イラスト

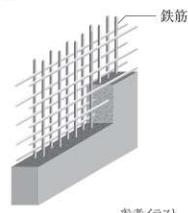


戸境壁イラスト

耐震性を高めるダブル配筋

主要な構造部となる壁には、格子状に組んだ鉄筋を二列に配したダブル配筋を採用。シングル配筋に比べて高い耐震性と耐久性を発揮します。

※一部除く

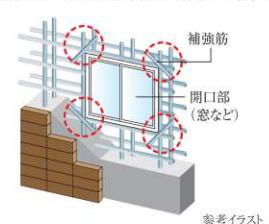


参考イラスト

開口部補強筋

窓などの開口部の四隅には、地震の際にかかる力が集まりやすく、ひび割れが発生しやすい部分です。そこで四隅には補強筋を追加することで、ひび割れに対する対策を行っています。

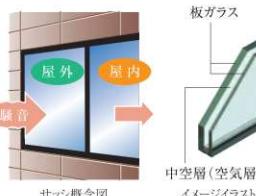
※一部除く



参考イラスト

サッシ性能

サッシは複層ガラスを採用しており、断熱効果や結露の発生を抑制する効果があります。また、T-2等級相当のサッシを採用しています。



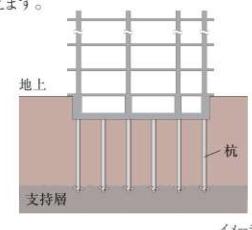
※一部構造上や設備により異なりますので、性能を保証するものではありません。

イメージイラスト

※掲載の設備写真是、PREMIUM CUBEシリーズ、メーカー参考写真を一部CG加工したもので色彩形状等は実際とは異なる場合があります。※装飾品、調度品は分譲価格に含まれません。

堅牢な杭構造

地盤調査をもとに基礎は、先端羽根付鋼管杭を採用しました。支持層となる地盤面に42本の杭を打ち込み建物をしっかりと支えます。



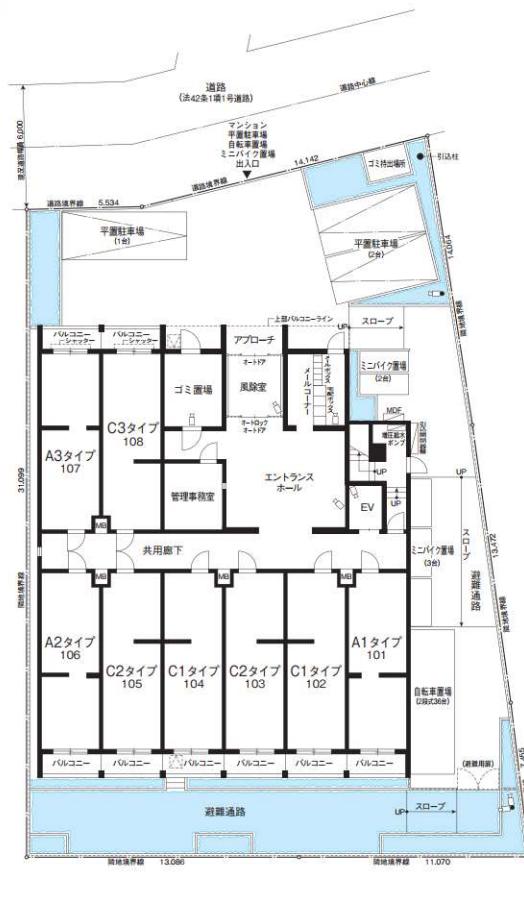
イメージイラスト

Planning guide

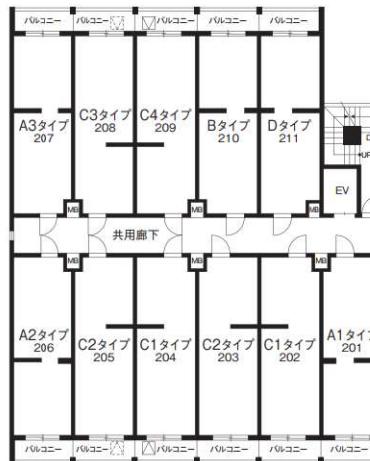
Floor Plans

SCALE 1/360

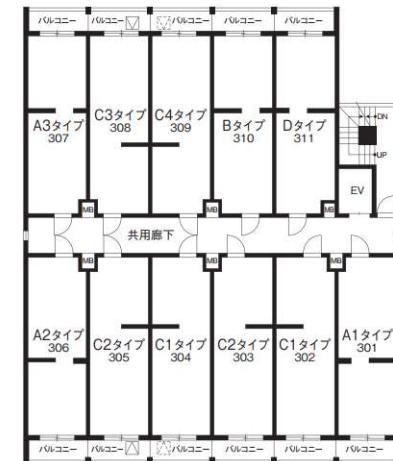
1st floor



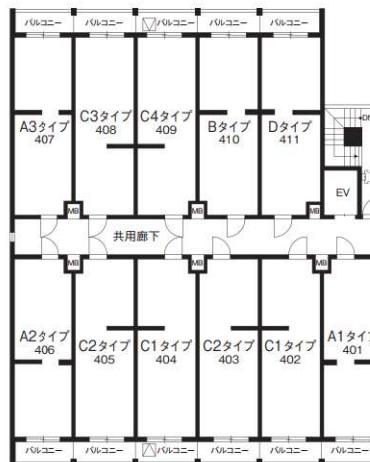
2nd floor



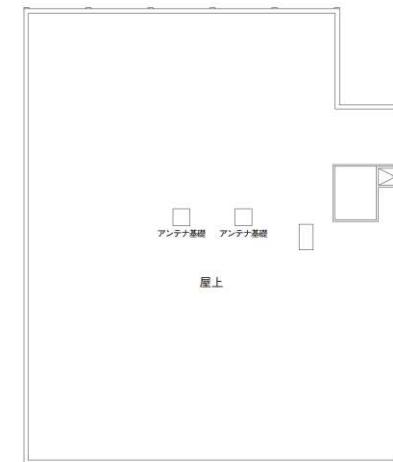
3rd floor



4th floor



Roof floor



図面集をご覧になる前にお読みください。

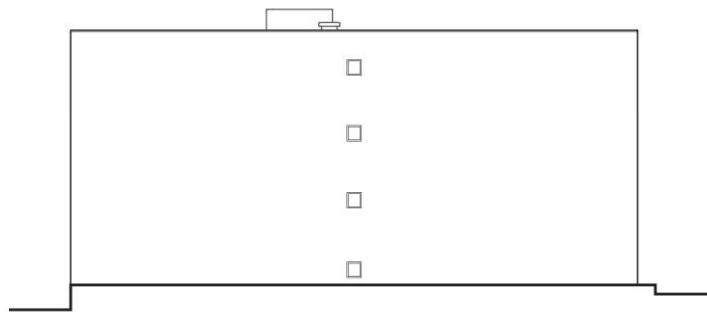
●各図面に記載されている各図面は、設計図書を基に作成したもので、各部の詳細部については表現を省略している場合があります。●方位・縮尺はトレース・印刷の都合上多少誤差が生じる場合がありますので、予めご了承ください。方位は真北を示しています。●隣接の建物等の周辺環境につきましては、ご購入までに現地で十分にお確かめください。●各図面の仕様・寸法・形状・各種設備凡例位置等は、建築基準法、行政指導、構造上、施工上、プライバシー上、その他の理由及び改良のため、変更する場合があります。●1階平面図、各タイプ図に表記されている植栽・外構に関しては、行政指導や近隣の要望及び防犯上の理由等により変更となる場合があります。●図面に記載されている寸法の単位はミリメートル(mm)です。(敷地境界線・道路寸法単位はメートル(m)となります。)●表示面積・坪換算は1m²=約0.3025坪とし、小数点第3位以下は切り捨ててあります。●専有面積【住戸内の柱型・パイプベース(PS)・メーターボックス(MB)を含む】は建築基準法上の壁芯により計算されています。不動産登記法上の登記面積(内法面積)はこれより少なくなっています。●メーターボックス(MB)が2住戸1箇所としているタイプは、その面積の半分を専有面積に含むものとします。(一部共用スペースと共有している部分があります)●各タイプ図内に記載されている畠数は壁芯面積で1.62m²を1畠とし、小数点第2位以下は切り捨てています。また住戸内の柱型は、畠数に含まれます。ダイニングキッチン(1DKタイプ)の畠数にはシステムキッチン部分が含まれます。●バルコニー面積は、壁芯計算にて算出しています。●立面図については、兩種・タラブ・アンテナ・設備機器類・外構・ファン等は省略してあります。●通気管・水管・排水管・床下点検口・排水樹幹・グレーチング等の位置は省略してあります。●バルコニー・共用廊下等の共用部分の支柱・梁型・折上げ及び床段差は省略してあります。●バルコニー・屋外避難階段等の床は水勾配を取りため斜面となります。●バルコニーに避難ハッチが設置されている場合は床面に段差が生じます。また、避難ハッチの位置は消防諸官庁の指導により変更(設置・増設等)になる場合があります。●建築基準法による行政指導や防犯上の理由、またはプライバシー保護等の諸条件により窓ガラスが網入りガラスや不透明ガラスになる場合があります。また、プライバシー保護等の諸事情によりバルコニー・屋外避難階段等に日陰しや面格子が設置される場合があります。●外壁・壁厚・柱型・梁下か天井の形状・大きさ・高さについては、各階・各タイプにより異なる場合があります。●扉の開き角度については、扉手と壁との干渉のため90度より少なくなる場合があります。●住戸によって天井の高さ、玄関ドアの高さ・サッシの高さ等が異なります。●壁面・床面・天井の形状が変更する場合や各室の扉・クローゼット・吊戸棚・シューズボックス等の高さ・奥行・巾が各階・各タイプにより異なる場合があります。●吊戸棚・シューズボックス・クローゼット等の梁型は一部省略しています。●各タイプの図内の凡例記号(照明・コセント等)の位置においては、実際の位置と若干変更が生じる場合があります。●各戸には設備点検口が数箇所設置されていますが省略してあります。●洗面化粧台・システムキッチン・ユニットバス・便器形状等は、各階・各タイプにより形状が異なる場合があります。●構造躯体と間仕切壁又は天井接合部等に、構造スリットや異種下地によるスリットは設けられる場合があります。●天然石・木等、天然素材は製品の性質上、模様・色目等が均一でない場合があります。●ビニールクロス・塗装ビード等は製品の性質上、織目が目立つたり、色あせ等が発生する場合があります。●計画内容は、行政指導・施工上の理由及び改良のため、一部変更となる場合がありますので、予めご了承ください。●図面と差異がある場合は現状を優先させていただきます。●冷蔵庫置場・洗濯機置場は、各タイプにより設置スペースの大きさが異なります。また設置可能な冷蔵庫・洗濯機が限定される場合がありますので、予めご了承ください。※家電製品・家具を新たに購入・設置される方は、事前に実測してご検討ください。※その他、ご不明な点につきましては、係員にお問い合わせください。

■室内凡例 玄関=Ent. シューズボックス=Shoes box 洗濯機置場=W 廊下=Corridor 冷蔵庫置場=Ref パウダールーム=Powder room トイレ=Toilet 浴室=Bathroom クローゼット=Clo. ダイニングキッチン(畠数)=Dining Kitchen(j) 洋室(畠数)=Room(j) バルコニー=Balcony カウンター=Counter

Elevation Plans

SCALE 1/290

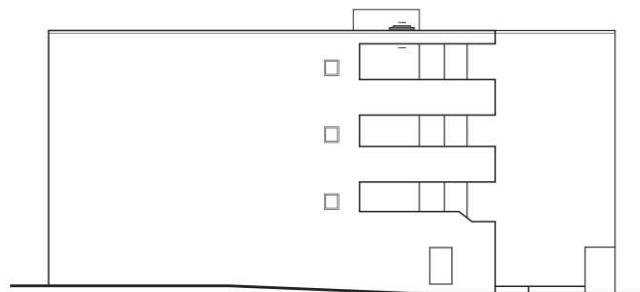
West



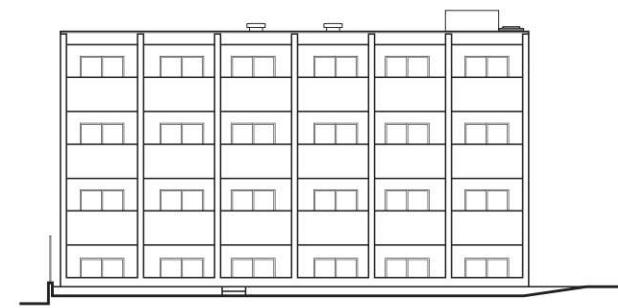
North



East



South

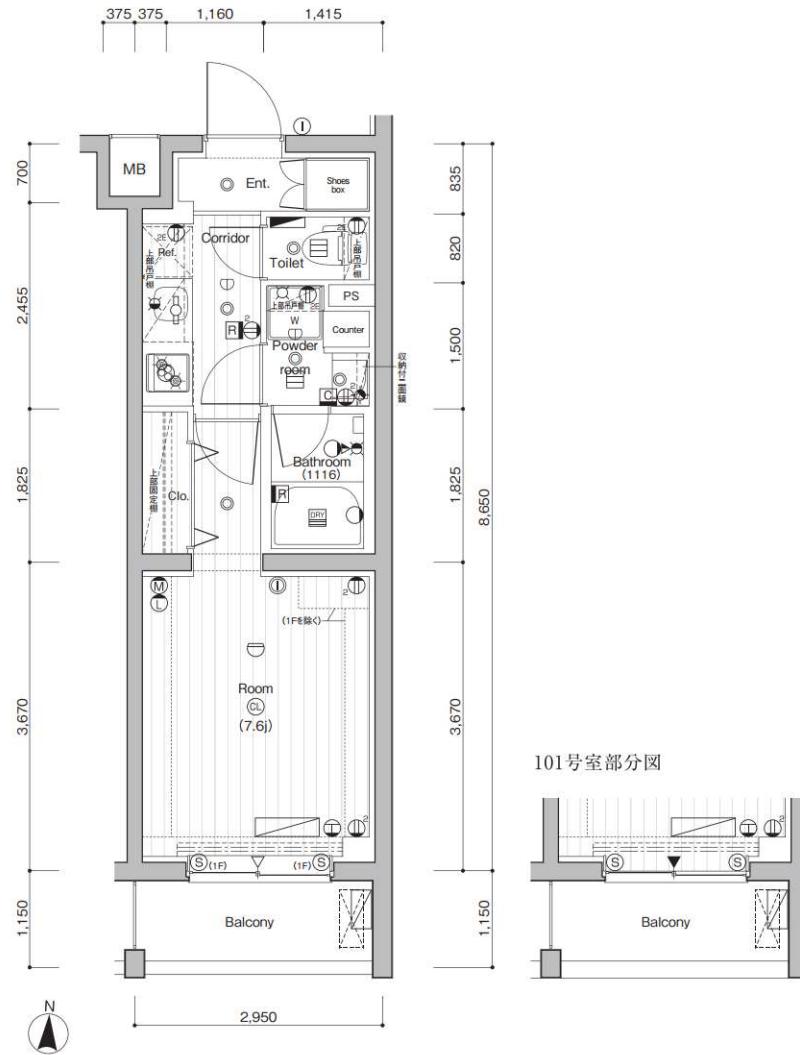


Room plan

SCALE 1/90

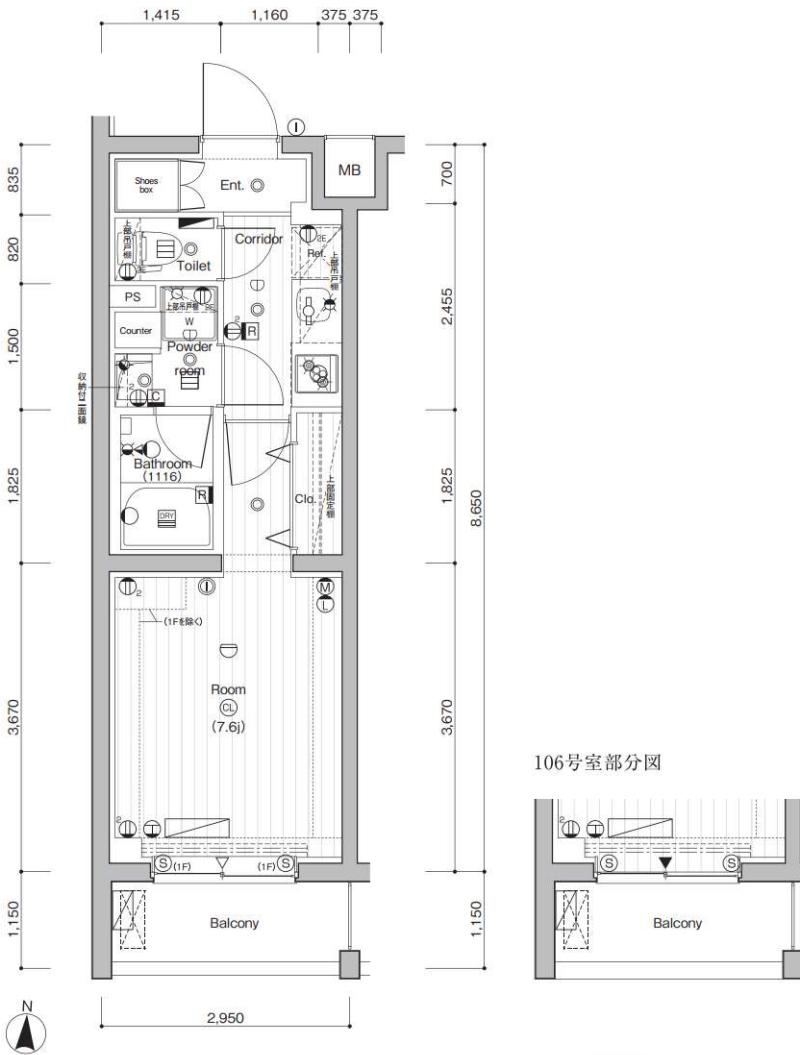
A1 TYPE 1K ■住戸専有面積／25.51m²(7.71坪) ■バルコニー面積／3.39 m²(1.02坪)

ROOM NUMBER : 101 · 201 · 301 · 401



A2 TYPE 1K ■住戸専有面積／25.51m²(7.71坪) ■バルコニー面積／3.39 m²(1.02坪)

ROOM NUMBER : 106 · 206 · 306 · 406



凡例

- ⑪² 2口コンセント ⑫² アース付2口コンセント ⑬ マルチメディアコンセント(アース付2口コンセント・TEL-TV用アウトレット) ⑭ インターネット用無線LANアクセスポイント ⑮ エアコン用コンセント ⑯ ダウンライト ⑰ シーリングライト ⑯ ブラケット照明
 □□ 棚下灯 ① インターホン親機 ① インターホン子機 ⑮ 防犯センサー □ 水栓柱 □ 混合水栓 □ シャワー付混合水栓 □ 浴室換気・暖房・乾燥機 □ 浴室換気・暖房・乾燥機コントローラー □ 給湯器 □ 給湯器リモコン
 □ ⑮ 感知器 □ 分電盤 ⑯ レンジフード □ 剥吸込口 □ エアコン室内機 □ エアコン室外機 MB メーターボックス PS バイブーストス PS 雨蓋ハッチ ▽ 出入口(FL+約0mm) ▽ 出入口(FL+約85mm)

D 411	B 410	C4 409	C3 408	A3 407	4F	A2 406	C2 405	C1 404	C2 403	C1 402	A1 401
D 311	B 310	C4 309	C3 308	A3 307	3F	A2 306	C2 305	C1 304	C2 303	C1 302	A1 301
D 211	B 210	C4 209	C3 208	A3 207	2F	A2 206	C2 205	C1 204	C2 203	C1 202	A1 201
風除室 エントランス	管理事務室	C3 108	A3 107	1F		A2 106	C2 105	C1 104	C2 103	C1 102	A1 101

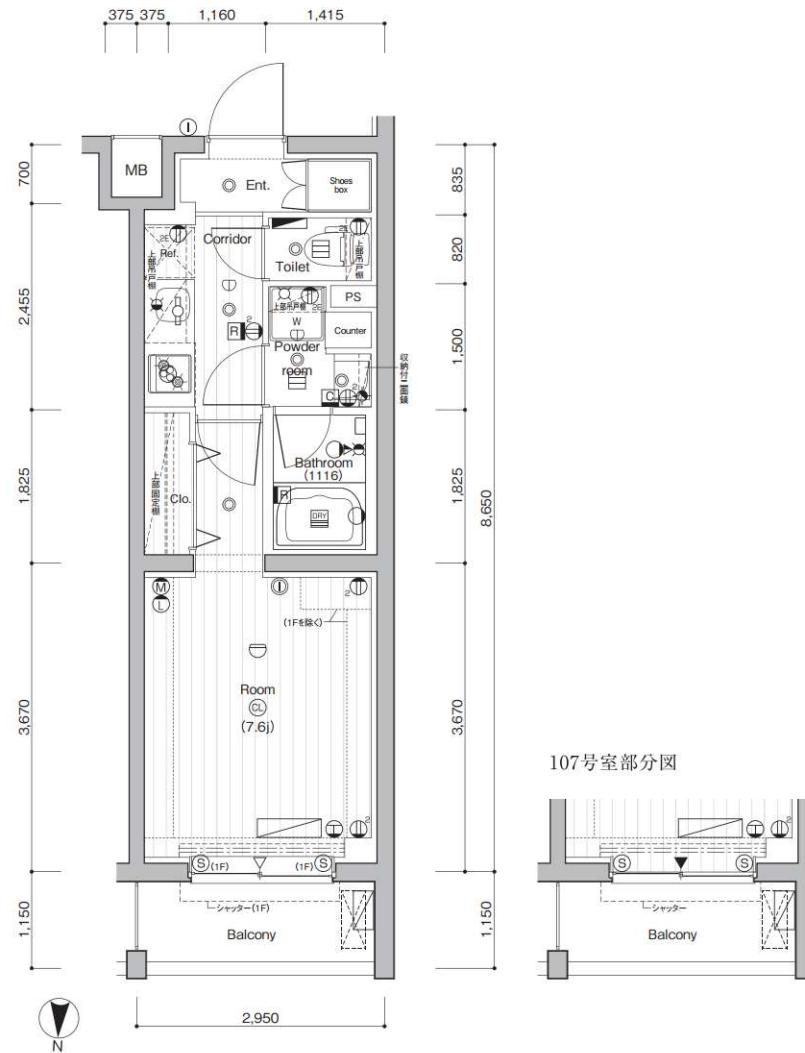
Room plan

SCALE 1/90

A3 TYPE 1K

■住戸専有面積／25.51m²(7.71坪)
■バルコニー面積／3.39 m²(1.02坪)

ROOM NUMBER : 107・207・307・407



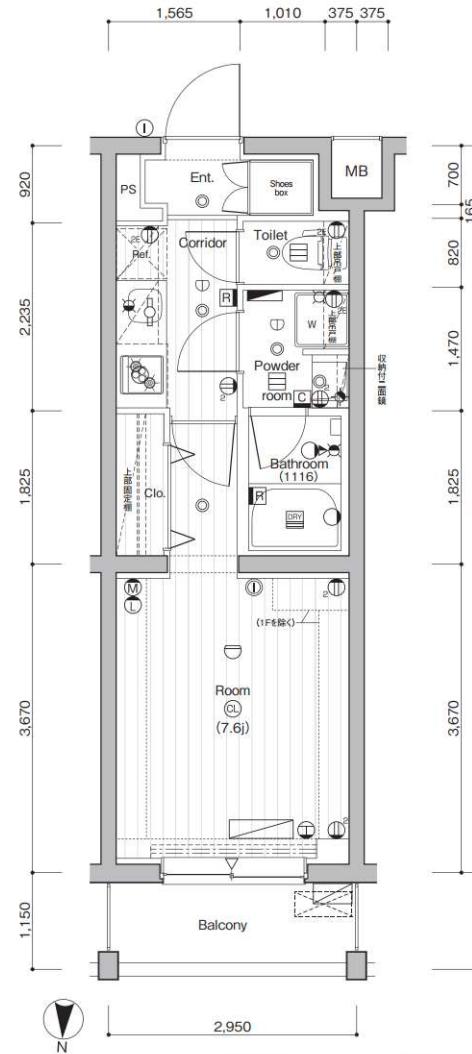
凡例

- ① 2口コンセント ② アース付2口コンセント ③ マルチメディアコンセント(アース付2口コンセント・TEL-TV用アウトレット) ④ インターネット用無線LANアクセスポイント ⑤ エアコン用コンセント ⑥ ダウンライト ⑦ シーリングライト ⑧ ブラケット照明
- △ 棚下灯 ⑨ インターホン親機 ⑩ インターホン子機 ⑪ 防犯センサー □ 給水栓 □ 混合水栓 □ シャワー付混合水栓 □ 浴室換気・暖房・乾燥機 □ 浴室換気・暖房・乾燥機コントローラー □ 給湯器 □ 給湯器リモコン
- △ 感知器 ■ 分電盤 □ レンジフード □ 剥離吸込口 □ エアコン室外機 □×□ エアコン室内機 □×□ MB メーターBOX PS バイブスペース □ 游離ハッチ ▽ 出入口(PL+約0mm) ▽ 出入口(PL+約85mm)

B TYPE 1K

■住戸専有面積／25.51m²(7.71坪)
■バルコニー面積／3.39 m²(1.02坪)

ROOM NUMBER : 210・310・410



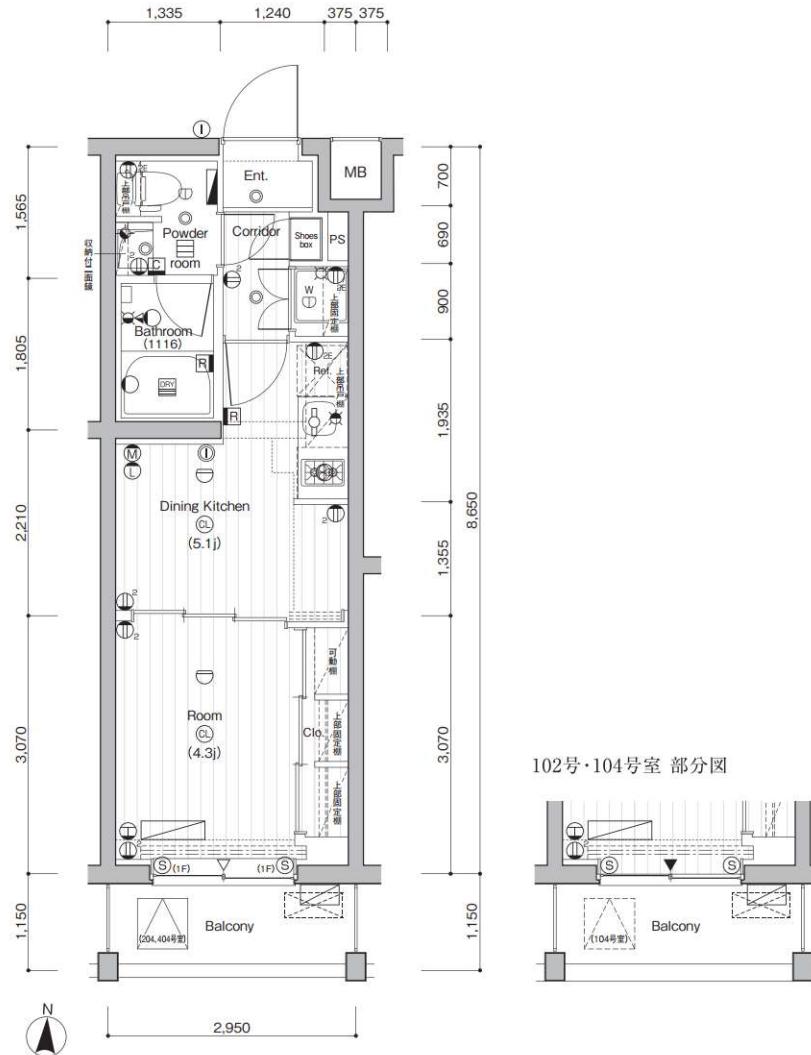
D 411	B 410	C4 409	C3 408	A3 407	4F	A2 406	C2 405	C1 404	C2 403	C1 402	A1 401
D 311	B 310	C4 309	C3 308	A3 307	3F	A2 306	C2 305	C1 304	C2 303	C1 302	A1 301
D 211	B 210	C4 209	C3 208	A3 207	2F	A2 206	C2 205	C1 204	C2 203	C1 202	A1 201
風除室 エントランス	管理事務室	C3 108	A3 107		1F	A2 106	C2 105	C1 104	C2 103	C1 102	A1 101

Room plan

SCALE 1/90

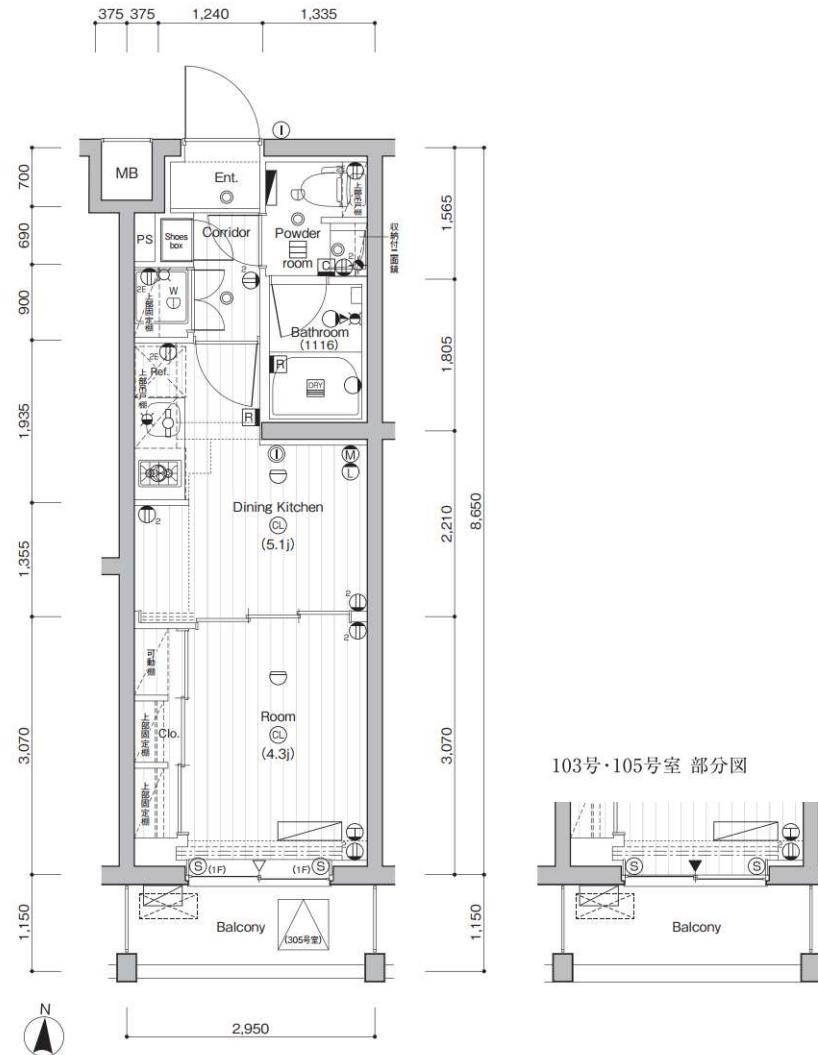
C1 TYPE 1DK ■住戸専有面積／ 25.51m^2 (7.71坪)
■バルコニー面積／ 3.39m^2 (1.02坪)

ROOM NUMBER : 102·104·202·204·302·304·402·404



C2 TYPE 1DK ■住戸専有面積／ 25.51m^2 (7.71坪)
■バルコニー面積／ 3.39m^2 (1.02坪)

ROOM NUMBER : 103·105·203·205·303·305·403·405



凡例

- ⑩ 2口コンセント ⑪ アース付2口コンセント ⑫ マルチメディアコンセント(アース付2口コンセント・TEL-TV用アトレー) ⑬ インターネット用無線LANアクセスポイント ⑭ エアコン用コンセント ⑮ ダウンライト ⑯ シーリングライト ⑰ ブラケット照明
 ⑱ 棚下灯 ⑲ インターホン親機 ⑳ インターホン子機 ㉑ 防犯センサー ㉒ 給水栓 ㉓ 混合水栓 ㉔ シャワー付混合水栓 ㉕ 浴室換気・暖房・乾燥機 ㉖ 浴室換気・暖房・乾燥機コントローラ ㉗ 給湯器 ㉘ 給湯器リモコン
 ㉙ 感知器 ㉚ 分電盤 ㉛ レンジフード ㉜ 副吸込口 ㉝ エアコン室内機 ㉞ エアコン室外機 ㉟ メーターボックス ㉟ PS バイパスベース ㉟ 遮断ハッチ ▽ 出入口(FL+約0mm) ▽ 入出入口(FL+約85mm)

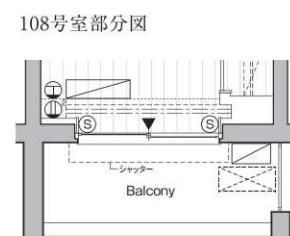
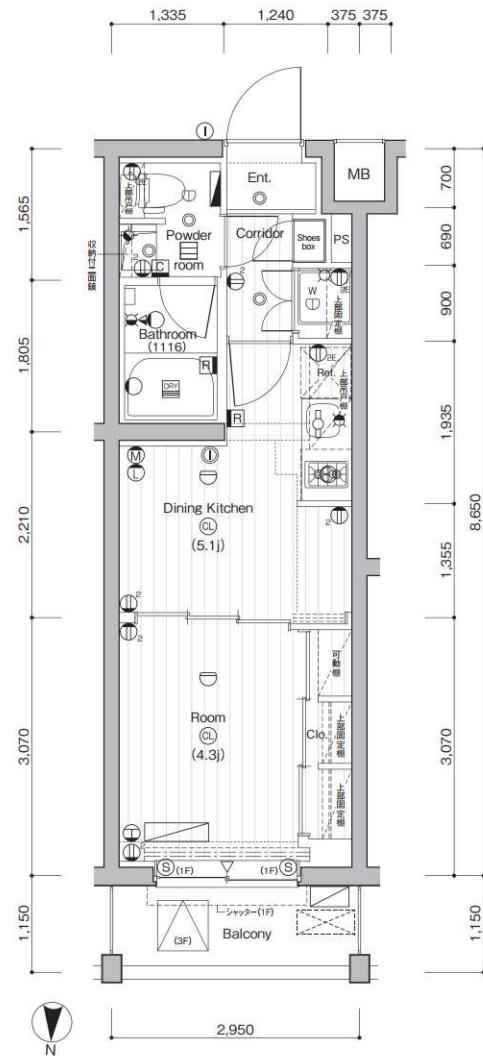
D 411	B 410	C4 409	C3 408	A3 407	4F	A2 406	C2 405	C1 404	C2 403	C1 402	A1 401
D 311	B 310	C4 309	C3 308	A3 307	3F	A2 306	C2 305	C1 304	C2 303	C1 302	A1 301
D 211	B 210	C4 209	C3 208	A3 207	2F	A2 206	C2 205	C1 204	C2 203	C1 202	A1 201
風除室 エンタランス		管理事務室		C3 108	A3 107	1F 106	A2 105	C2 104	C1 103	C2 102	C1 101

Room plan

SCALE 1/90

C3 TYPE 1DK ■住戸専有面積／25.51m²(7.71坪)
■バルコニー面積／3.39 m²(1.02坪)

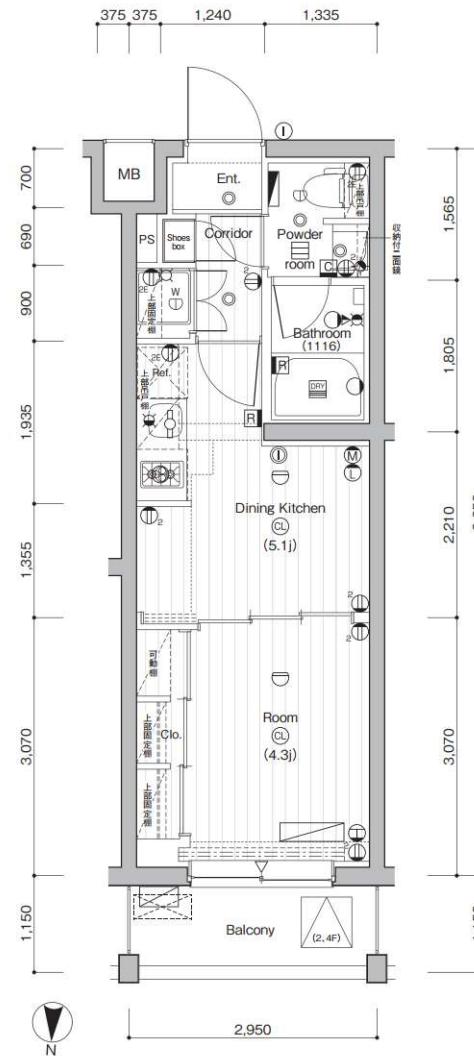
ROOM NUMBER : 108・208・308・408



108号室部分図

C4 TYPE 1DK ■住戸専有面積／25.51m²(7.71坪)
■バルコニー面積／3.39 m²(1.02坪)

ROOM NUMBER : 209・309・409



凡例

- ① 2口コンセント ② アース付2口コンセント ③ マルチメディアコンセント(アース付2口コンセントTEL-TV用アウトレット) ④ インターネット用無線LANアクセスポイント ⑤ エアコン用コンセント ⑥ ダウンライト ⑦ シーリングライト ⑧ ブラケット照明
- 棚下灯 ⑨ インターホン親機 ⑩ インターホン子機 ⑪ 防犯センサー □ 給水栓 □ 混合水栓 □ シャワー付混合水栓 □ 浴室換気・暖房・乾燥機 □ 浴室換気・暖房・乾燥機コントローラー □ 給湯器 □ 給湯器リモコン
- ⑫ 感知器 ■ 分電盤 □ レンジフード □ 剥離吸込口 □ エアコン室外機 □ エアコン室内機 □ 出入口(FL+約0mm) □ 出入口(FL+約85mm)

D 411	B 410	C4 409	C3 408	A3 407	4F	A2 406	C2 405	C1 404	C2 403	C1 402	A1 401
D 311	B 310	C4 309	C3 308	A3 307	3F	A2 306	C2 305	C1 304	C2 303	C1 302	A1 301
D 211	B 210	C4 209	C3 208	A3 207	2F	A2 206	C2 205	C1 204	C2 203	C1 202	A1 201
風除室 エントランス	管理事務室	C3 108	A3 107	1F		A2 106	C2 105	C1 104	C2 103	C1 102	A1 101

Room plan

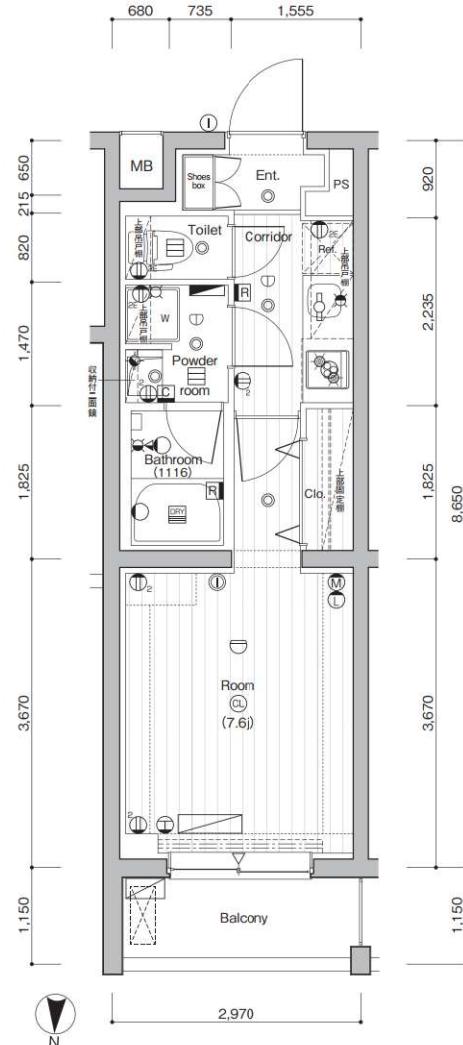
SCALE 1/90

D TYPE 1K

■住戸専有面積／25.69m²(7.77坪)

■バルコニー面積／3.41m²(1.03坪)

ROOM NUMBER : 211・311・411



凡例

- ① 2口コンセント ②アース付2口コンセント ③マルチメディアコンセント(アース付2口コンセント・TEL・TV用アウトレット) ④インターネット用無線LANアクセスポイント ⑤エアコン用コンセント ⑥ダウンライト ⑦シーリングライト ⑧ブラケット照明
- 棚下灯 ⑨ インターホン親機 ⑩ インターホン子機 ⑪ 防犯センサー □ 給水栓 □ 混合水栓 □ シャワー付混合水栓 □ 浴室換気・暖房・乾燥機 □ 浴室換気・暖房・乾燥機コントローラー □ 給湯器 □ 給湯器リモコン
- □ 感知器 ■ 分電盤 ⑫ レンジフード □ 副吸込口 □ エアコン室内機 □ エアコン室外機 MB メーターギックス PS バイブスペース □ 避難ハッチ ▽ 出入口(FL+約0mm) ▽ 出入口(FL+約85mm)

D 411	B 410	C4 409	C3 408	A3 407	4F	A2 406	C2 405	C1 404	C2 403	C1 402	A1 401	
D 311	B 310	C4 309	C3 308	A3 307	3F	A2 306	C2 305	C1 304	C2 303	C1 302	A1 301	
D 211	B 210	C4 209	C3 208	A3 207	2F	A2 206	C2 205	C1 204	C2 203	C1 202	A1 201	
		風呂室 エントランス	管理事務室	C3 108	A3 107	1F	A2 106	C2 105	C1 104	C2 103	C1 102	A1 101

建築概要

名所	在地	称／PREMIUM CUBE 世田谷 #mo(プレミアム キューブ 世田谷 エムオーワイ)
交	通	東京都世田谷区世田谷一丁目402番2号(地番) 東京都世田谷区世田谷一丁目2番 以下未定-○○○号(住居表示)
地	域・地区・その他規制	東急世田谷線「松陰神社前」駅[下高井戸方面ホーム東側出口]徒歩6分 東急田園都市線「駒沢大学」駅[駒沢公園口]徒歩6分
建蔽率	率	第一種低層住居専用地域、準防火地域、10m第1種高度地区、日影規制
容積率	/ 60%	
敷地面積	/ 150%	
建築面積	/ 71074m ² (214.99坪)(登記簿) 713.99m ² (215.98坪)(建築確認対象面積)	
建築面積	/ 38233m ² (115.65坪)	
延床面積	/ 1313.81m ² (397.42坪)(容積率対象外部分245.45m ² を含む)	
構造・規模	/ 鉄筋コンクリート造・地上4階建て	
建築用途	/ 共同住宅	
総戸数	/ 42戸(管理事務室1戸含む)	
販売戸数	/ 41戸	
販売専有面積	/ 25.51m ² (7.71坪)[38戸]・25.69m ² (7.77坪)[3戸]	
バルコニー面積	/ 3.39m ² (1.02坪)[38戸]・3.41m ² (1.03坪)[3戸]	
間取り	/ 1K:18戸、1DK:23戸	
竣工後の管理形態	/ 区分所有者で管理組合を設立し、管理組合より管理受託者 (株式会社ヴェリタス・インベストメント)へ委託させていただきます。	
分譲後の権利形態	/ 敷地及び建物共有部分:専有部分面積の割合による所有権の共有、建物専有部分:区分所有	
建築確認番号	/ 第2019確認建築CLAS01227号(令和1年9月18日付)	
設計監理	/ 株式会社SPACE-CREW 一級建築士事務所、株式会社ヴェリタス・インベストメント一級建築士事務所	
施工	/ 株式会社協栄組	
完主	/ 株式会社ヴェリタス・インベストメント	
管理会社	/ 株式会社ヴェリタス・インベストメント	
設計図書閲覧場所	/ 株式会社ヴェリタス・インベストメント	
竣工予定期日	/ 2020年9月中旬予定	
入居予定期日	/ 2020年9月下旬予定	

設備概要

共用部分	電気給排水	屋上に共同聴用設備地上デジタル対応UHFアンテナ、BS・110°CSアンテナ)を設置
	防犯設施	風除室にカメラ付集合玄関機を設置し、管理事務室親機より各戸へ接続
	防災設備	風除室、エレベーターがご内・自転車置場等に防犯カメラ計8台設置
施設概要	理 事 務 室	1階エントランスホール横に設置
	エレベータ	9人乗りエレベーター(60m/min) 1基
	ゴミ置場	1階に設置
	駐車場	敷地内に平置駐車場3台分設置
	ミニバイク置場	敷地内に5台分設置
	自転車置場	敷地内に36台分設置(2段ラック式)
	その他の	敷地内に36台分設置(2段ラック式) メールボックス、宅配ボックス、植栽、散水栓、フェンス、庭園灯等
専有部分	電気給排水	契約容量:30A(40Aまで増量可能) ガス給湯器:16号(道ぎき機能付)、システムキッチンへ配管、専用メーター(マイコンメーター) 水栓:ガス給湯器ユニットバス、システムキッチン、洗面化粧台、洗濯機置場、トイレへ給水 湯栓:ガス給湯器ユニットバス、システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台へ給湯 気栓:キッチンはレンジフードによる強制換気付 IKタイプ:ユニットバス・トイレ・バーチャルームは浴室暖房・換気・乾燥機により強制換気(2時間換気機能付) IDKタイプ:ユニットバス・バーチャルームは浴室暖房・換気・乾燥機により強制換気(2時間換気機能付)
	電気コンセント	IKタイプ:洋室に2口コンセントを3ヶ所設置(マルチメディアコンセントを含む) IDKタイプ:洋室に2口コンセントを2ヶ所設置、ダイニングキッチンに3ヶ所設置(マルチメディアコンセントを含む)
	TV用アウトレット	IDKタイプ:洋室に1ヶ所設置(マルチメディアコンセントを含む)
	電話用モジュラージャック	IDKタイプ:洋室に1ヶ所設置(マルチメディアコンセントを含む)
	無線LANアクセスポイント	IDKタイプ:洋室に1ヶ所設置、IDKタイプ:ダイニングキッチンに1ヶ所設置
	インターホン	システム集合玄関機により各戸室内親機に接続(オートロック解錠ボタン、カラーモニター、非常押ボタン) バスルーム:1116サイズユニットバス、壁付サーモ水栓、スイッチ付エコフルシャワー、化粧棚、収納棚、鏡、タオル掛け、ドア外タオル掛け、ブラケット照明、ランドリーバイ1本、ブッシュワンウェイ排水栓、プロフラ、ランドリーバイ1本、浴室暖房・換気・乾燥機(2時間換気機能付)
	トイレ	洋風便器、洗浄便座、タオル掛け、ペーパーホルダー、上部吊戸棚
	パウダールーム	IKタイプ:収納付二面鏡、洗面化粧台(L-600)、タオル掛け、洗濯機防水パン(640角)、上部吊戸棚、カウンター(A1・A2・A3タイプ) IDKタイプ:収納付二面鏡、洗面化粧台(L-600)、タオル掛け、洋風便器、洗浄便座、ペーパーホルダー、上部吊戸棚
	洗濯機置場	洗濯機防水パン(640角)、上部固定棚
	厨房	IKタイプ:システムキッチン(L-1500)、レンジフード、2口ガスコンロ IDKタイプ:システムキッチン(L-1200)、レンジフード、2口ガスコンロ
	防犯	オートロックシステム、インターホン(カラーモニター、非常押ボタン付)、ドアガード、ドアスコープ、ダブルロック、防犯センター(1階住戸のみ)、シャッター(107・108号室)
	防照	ガスマイコンメーター、自動火災報知設備 明/玄関廊下、トイレ、ユニットバス、パウダールーム、システムキッチン棚下、洗面化粧台上部、ダイニングキッチン、洋室に照明器具を設置
	その他の	洋室に1台エアコン設置

【共用部】外部仕上表

屋上	外断熱露出アスファルト防水シルバーコート仕上げ(非歩行用)、一部ウレタン塗膜防水
外壁	45二丁掛磁器質タイル貼・木目調磁器質タイル貼(150×600サイズ)、一部吹付タイル
アプローチ	床:磁器質タイル貼
バルコニー	床:ノンシリップ長尺塗ビシート貼、手摺壁内側:吹付タイル、天井:リシン吹付
屋外直通階段	床:ノンシリップ長尺塗ビシート貼、手摺内側・中壁:吹付タイル、天井:リシン吹付
平置駐車場	床:コンクリート金ゴテ押エ、白線引き
ミニバイク置場	床:コンクリート金ゴテ押エ、白線引き
自転車置場	床:コンクリート金ゴテ押エ
避難通路	床:アスファルト舗装
避難通路(住戸前)	タマリュウ

【共用部】内部仕上表

場所	床	巾木	壁	天井	備考
風除室	磁器質タイル貼	AEP塗装	集合玄関機		
エントランスホール					
メールコーナー					
共用廊下(1階)					
共用廊下(2~4階)	タイルカーペット貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	
管理事務室	長尺塗ビシート貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼	ビニールクロス貼	
ゴミ置場	防塵塗装	防塵塗装	モルタル打放補修、一部吹付タイル	リシン吹付	

【専有部】内部仕上表 1Kタイプ(A1・A2・A3・B・Dタイプ)

場所	床	巾木	壁	天井	備考
玄関	磁器質タイル貼	磁器質タイル木製巾木	ビニールクロス貼		シユーズボックス
廊下	フローリング貼	木製巾木	ビニールクロス貼 システムキッチン部:キッチンパネル貼		システムキッチン(L-1500)、冷蔵庫置場上部吊戸棚
洋室				ビニールクロス貼	エアコン、カーテンレール、カーテンボックス
クローゼット					ハンガーバイプ、上部固定棚
パウダールーム	C Fシート貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼		洗面化粧台(L-600)、収納付二面鏡、タオル掛け、洋風便器、洗浄便座、ペーパーホルダー、タオル掛け、ドア外タオル掛け、ブッシュワンウェイ排水栓、プロフラ、ランドリーバイ1本、浴室暖房・換気・乾燥機(2時間換気機能付)
トイレ					洋風便器、洗浄便座、ペーパーホルダー、タオル掛け、上部吊戸棚
バスルーム	1116サイズユニットバス、壁付サーモ水栓、スイッチ付エコフルシャワー、化粧棚、収納棚、鏡、タオル掛け、ドア外タオル掛け、ブッシュ照明、ブッシュワンウェイ排水栓、プロフラ、ランドリーバイ1本、浴室暖房・換気・乾燥機(2時間換気機能付)				

【専有部】内部仕上表 1DKタイプ(C1・C2・C3・C4タイプ)

場所	床	巾木	壁	天井	備考
玄関	磁器質タイル貼	AEP塗装	ビニールクロス貼		
廊下					シユーズボックス
ダイニングキッチン					システムキッチン(L-1500)、冷蔵庫置場上部吊戸棚
洋室	フローリング貼	木製巾木	ビニールクロス貼 システムキッチン部:キッチンパネル貼	ビニールクロス貼	エアコン、カーテンレール、カーテンボックス
クローゼット					ハンガーバイプ、上部固定棚、可動棚
パウダールーム	C Fシート貼	ソフト巾木	ビニールクロス貼		収納付二面鏡、洗面化粧台(L-600)、タオル掛け、洋風便器、洗浄便座、ペーパーホルダー、上部吊戸棚
洗濯機置場					洗濯機防水パン(640角)、上部固定棚
バスルーム	1116サイズユニットバス、壁付サーモ水栓、スイッチ付エコフルシャワー、化粧棚、収納棚、鏡、タオル掛け、ドア外タオル掛け、ブッシュ照明、ブッシュワンウェイ排水栓、プロフラ、ランドリーバイ1本、浴室暖房・換気・乾燥機(2時間換気機能付)				



株式会社 ヴェリタス・インベストメント
宅地建物取引業 東京都知事(3) 第89191号
マンション管理業 国土交通大臣(3) 第033520号
一級建築士事務所 東京都知事登録 第55840号
〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-12-1 渋谷マークシティ ウエスト19F
Tel.03-4588-0001 Fax.03-4588-0002 www.veritas-investment.jp

私はヴェリタス・インベストメントを応援します。



押切もえ

■ プロフィール
1979年生まれ。千葉県出身。ティーン雑誌の読者モデルから、「CanCam」「AneCan」の専属モデルを経て、テレビ・CM・ラジオと多方面で活躍中。

■ 押切もえオフィシャルブログ
<http://ameblo.jp/moemode/>

