

各位

平成 29 年 10 月 3 日

株式会社ヴェリタス・インベストメント
代表取締役 川田 秀樹
お問い合わせ先：管理部 橋本
TEL：03-4588-0001

株主変更のお知らせ

当社は、平成 29 年 10 月 3 日付けで株式会社 AMBITION(マザーズ上場、証券コード「3300」、本社：東京都渋谷区、代表取締役社長 清水 剛、以下、「AMBITION」)の 100%子会社となる株式譲渡契約を締結したことをお知らせいたします。

【株式会社 AMBITION 会社概要】

AMBITION は、都心で若年層向けマンションのサブリース(転貸)事業を中心に展開する不動産会社であります。サブリース事業の「かりあげ王」、賃貸仲介事業「ルームピア」「バロー」、売買事業「かいとり王」を通じて、顧客の様々なライフステージに適應する事業を展開し、2007 年の設立以来、業績は急拡大しております。顧客満足度の向上を目的としたカード決済、賃貸保証業務、民泊募集の代行サイト、不動産物件の売却を見据えて投資家を多数抱える団体との提携などによる集客力の強化、AI(人工知能)を取り入れた自動接客システム「AI チャットルームピア」など、他社に類を見ない不動産会社として次々と新たな強みを打ち出しております。今後は開発・企画・仕入れ・賃貸管理・売買仲介・賃貸仲介・販売・民泊までをワンストップでカバーし、顧客の多様なニーズに応えることを戦略に掲げております。

会社名：株式会社 AMBITION

所在地：東京都渋谷区神宮前二丁目 34 番 17 号

設立日：2007 年 9 月 14 日

資本金：379,780,200 円(払込資本：719,560,400 円)

代表者：代表取締役社長 清水 剛

事業内容：賃貸不動産事業、売買不動産事業、プロパティマネジメント事業、
リーシングマネジメント事業、Web 営業事業、法人営業事業、賃貸管理受託事業

URL：<http://www.am-bition.jp/>

【株式会社ヴェリタス・インベストメント 会社概要】

弊社は 2008 年 3 月の設立以来、東京都心部・横浜・川崎エリアを中心に投資用新築デザイナーズマンションの開発、販売、管理事業を専業で行っており、投資用マンショ

ン事業において堅調な業績を維持してまいりました。自社のマンションブランド「PREMIUM CUBE」(プレミアムキューブ)シリーズでは用地仕入れからディベロップメントまで行い、立地・デザイン・設備仕様を追及することで、高付加価値で個性的なマンションを市場に提供してまいりました。立地を厳選し、意匠も創意工夫を凝らし、当社が想う本物の物件を開発しております。これによりご購入者の皆様にはご自身の資産形成・投資活動の最適化を、ご入居者の皆様には都心での良質な住空間を提供していると自負しております。

この度の株主変更により、弊社は上場企業の安定した財務基盤と信用を基に、お客様やステークホルダーへのサービスを今まで以上に提供し続けると共に、今後も市場のニーズと独自の開発基準を照らし合わせながら多くの方々に賛同を得られる投資用マンションを開発し、継続的な事業推進を行って参ります。

会社名:株式会社ヴェリタス・インベストメント

所在地:東京都渋谷区道玄坂一丁目12番1号 渋谷マークシティウエスト19階

設立日:2008年3月4日

資本金:100,000,000円

代表者:代表取締役社長 川田 秀樹

事業内容:都市開発に関する企画、調査及び設計並びに

不動産の投資用デザイナーズマンションの開発、売買、賃貸借、管理及び仲介

URL:<http://www.veritas-investment.jp/>

以上