

JR山手線大崎駅 マンション経営



自分だけの収入をつくる

年金対策
として

団体信用
生命保険付き

生命保険
代わりに

自己資金がなくてもできる

頭金0円
も可能[※]

働き盛りのサラリーマンに選ばれる資産運用
今すぐ! 無理なく! はじめられます

販売価格 [1K・20.04㎡]

2,490万円 (税込) 6万円より

サブリースだから入居者がいなくても
毎月収入があります!

家賃収入 **90,000円** (税込) 2万円
ローン返済・管理費等 支出 **85,852円** (税込) 3万円

毎月の収入例 **+4,148円**

※1 サブリース契約のご案内。オーナー様の部屋を当社が借り上げ、当社が一般の入居者(第三者)へ転貸いたします。借上げ賃料は専業賃料の90%となります。本契約期間中は借上げ賃料が毎月支払われますので、賃料収入が安定し、見込めます。約5年契約、空室時のご負担はございません。なお、賃料収入は入居者が更新時(2年毎)に改定される可能性があります。将来にわたって保証されるものではありません。但し、賃料の改定は、当該賃料が市場に付いたとき、専業主婦が更新時(2年毎)に改定される可能性があります。※2 専業主婦が更新時(2年毎)に改定される可能性があります。但し、賃料の改定は、当該賃料が市場に付いたとき、専業主婦が更新時(2年毎)に改定される可能性があります。※3 専業主婦が更新時(2年毎)に改定される可能性があります。但し、賃料の改定は、当該賃料が市場に付いたとき、専業主婦が更新時(2年毎)に改定される可能性があります。

資料請求 プレゼント!!
大好評受付中

「不動産投資は入居率100%のデザイナーズマンションにしない!」
川田秀樹 著

INVESTMENT GUIDE
インベストメントガイド
マンション経営はじめて読本

物件オフィシャルサイトよりどうぞ
今すぐ資料請求を!

マンション経営・不動産投資セミナー開催速報
将来はお金に困らない「経済的自由」を手に入れた!

**サラリーマンの
楽々不動産投資セミナー**

8/26 [土] 14:00~15:30 9/16 [土] 14:00~15:30
定員 10名 費用 無料 場所 ヴェリタス・インベストメントセミナールーム(渋谷駅西口)

ご予約受付中
マンション経営ラウンジ
セミナー情報よりどうぞ

初心者大歓迎!
セミナーを予約する

徒歩10分 大崎

戸越銀座 徒歩15分
戸越 徒歩13分

PREMIUM CUBE 品川 WEST

現地内覧できます!
実際の部屋をご覧ください

ご予約制
お電話にて承ります

株式会社 ヴェリタス・インベストメント
〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-12-1 渋谷マークシティ2F 19F

ご予約・お問い合わせ・資料請求は
0120-177-732

営業時間: 10:00~20:00 ※携帯電話からもご利用いただけます。
contact@veritas-investment.co.jp veritas-investment.jp