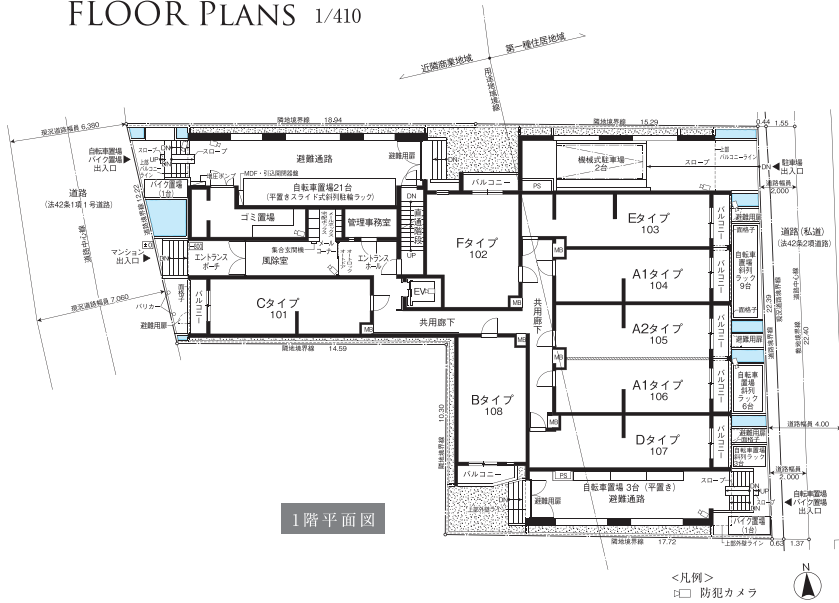
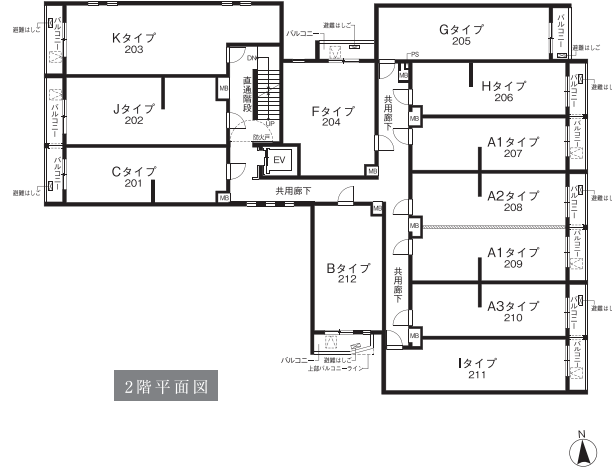


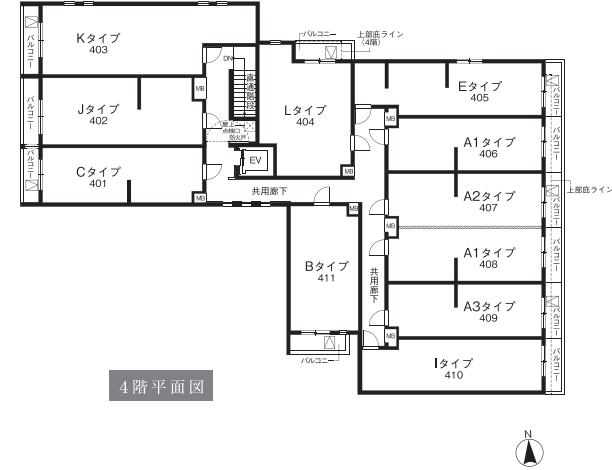
FLOOR PLANS 1/410



1階平面図



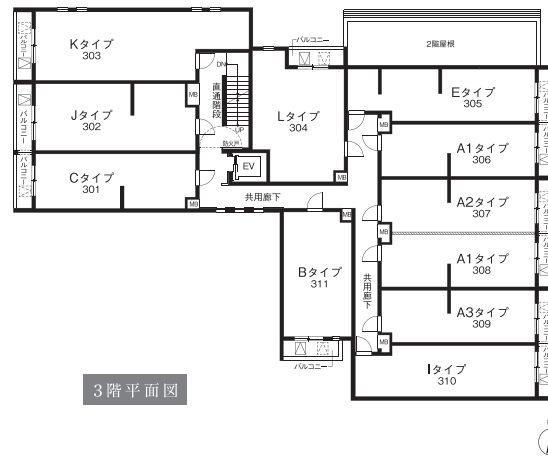
2階平面図



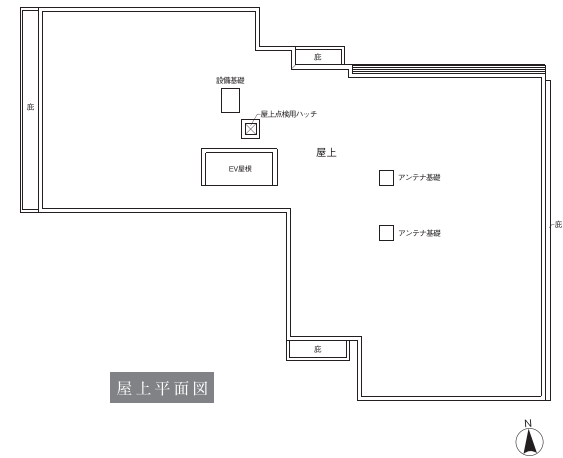
4階平面図



地下1階平面図



3階平面図



屋上平面図

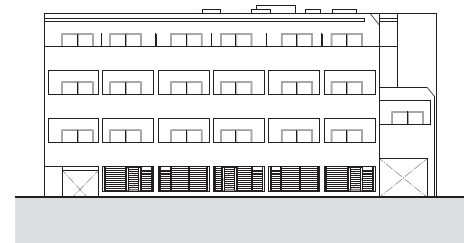
図面集をご覧になる前にお読みください。

●図面集に記載されている各図面は、設計図書を基に作成したもので、各部の詳細については表現を省略している場合があります。●方位・縮尺はトレス印刷の都合上多少誤差が生じる場合がありますので、予めご了承ください。方位は真北を示しています。●隣接の建物等及び周辺環境につきましては、ご購入までに現地にて十分にお確かめください。●各図面の仕様・寸法・形状・各種設備凡例位置等は、建築基準法、行政指導、構造上、施工上、プライバシー上、その他の理由及び改良のため、変更する場合があります。●各階平面図に記載されている種裁・外構に関しては、行政指導や近隣の要望及び防犯上の理由等により変更となる場合があります。●図面に記載されている寸法の単位はミリメートル(mm)となります。(敷地境界線・道路境界線の寸法単位はメートル(m)となります。●表示面積・坪換算は1m²≈約0.3025坪とし、小数点第3位以下は切り捨ててあります。●専有面積【住戸内の柱型・パイプスペース(PS)を含む】は建築基準法上の登記面積(内法面積)はこれより少なくなります。●メーターボックス(MB)が2住戸1箇所としているタイプは、その面積の半分を専有面積に含むものとします。(一部共用スペースと共有している部分があります。●各タイプ図面に記載されている畳数は壁芯面積で1.62m²を1畳とし、小数点第2位以下は切り捨てています。また住戸内の柱型は、畳数に含まれます。●ダイニングキッチン・洋室(Kタイプ)の畳数には、システムキッチン部分が含まれています。●バルコニー面積は、壁芯計算にて算出しています。●立面図については、雨樋・タラップ・アンテナ・設備機器類・外構フェンス等は省略してあります。●通気管・給水管・排水管・床下点検口・排水桝・クレーニング等の位置は省略してあります。●バルコニー・共用廊下・直通階段等の共用部分の支柱・柱型・梁型・折上り天井及び床段差は省略してあります。●バルコニーの床は水勾配を取るため斜面となります。●バルコニーに避難ハッチが設置されている場合は床面に段差が生じます。また、避難ハッチ・避難はしごの位置は消防諸官庁の指導により変更(移設・増設等)になる場合があります。●建築基準法により行政指導や防犯上の理由、またはプライバシー保護等の諸条件により窓ガラスが網入りガラスや不透明ガラスになる場合があります。また、プライバシー保護等の諸事情によりバルコニー等に目隠しガラスや面格子が設置される場合があります。●各階・各タイプによって外壁厚・戸境壁厚・柱及び梁、柱型及び下がり天井の形状・大きさ等が異なる場合があります。●各階・各タイプによって天井の高さ、玄関ドアの高さ、サッシの高さ等が異なる場合があります。●各階・各タイプによって各扉・クローゼット扉・吊戸棚・シューズボックス等の高さ寸法及び、奥行き等が異なる場合があります。●各階・各タイプによって梁・設備配管等の関係により天井形状が変更となる場合は、クローゼット・吊戸棚等の高さ・奥行きが変更となる場合があります。●各扉の開き角度については、扉取手と壁との干渉のため90度より少なくなる場合があります。●シューズボックス・吊戸棚・クローゼット内等の梁型は一部省略しています。●各タイプ図内の凡例記号(照明・コンセント等)の位置については、実際の位置と若干変更が生じる場合があります。●各戸には設備点検口が数箇所設置されていますが省略してあります。●洗面化粧台・システムキッチン・ユニットバス・便器形状等は、各タイプにより形状が異なる場合があります。●各トランクルームは設備配管等の関係により天井形状及び天井高さやスペース形状が異なります。●構造躯体と間仕切壁又は天井接合部等に、構造スリットや異種下地によるスリットは設けられている場合があります。●天然石・木等、天然素材は製品の性質上、模様・色目等が均一でない場合があります。●ビニールクロス・塩ビシート等仕上材は製品の性質上、継ぎ目が生じます。●仕上げ材につきましては特性上経年劣化により、継ぎ目が目立ったり、色あせ等が発生する場合がありますので、予めご了承ください。●計画内容は、行政指導・施工上の理由及び改良のため、一部変更となる場合がありますので、予めご了承ください。●図面と差異がある場合には現状を優先させていただきます。●冷蔵庫置場・洗濯機置場スペースは、各階・各タイプにより設置スペースの大きさが異なります。また設置可能な冷蔵庫・洗濯機が限定される場合がありますので、予めご了承ください。

■室内凡例
 玄関=Ent. シューズボックス=Shoes box 洗濯機置場=W 廊下=Corridor 冷蔵庫置場=Ref. パウダールーム=Powder room トイレ=Toilet カウンター=Counter リネン庫=Lin. 物入=Sto. 浴室=Bathroom クローゼット=Clo. 洋室(畳数)=Room(j)
 洋室(1)・(2)(畳数)=Room(1)・(2)(j) サービスルーム(畳数)=Service Room(j) ダイニングキッチン(畳数)=Dining Kitchen(j) バルコニー=Balcony



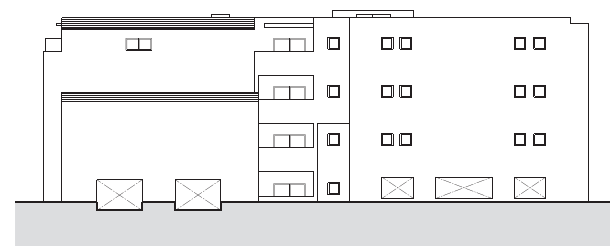
西立面图



東立面图



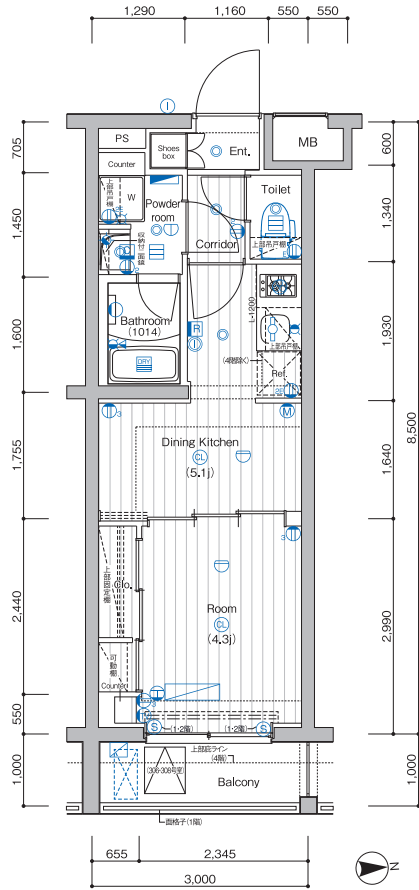
南立面图



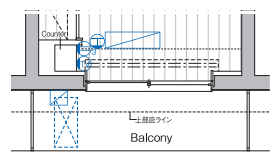
北立面图

A1_{TYPE} 1DK

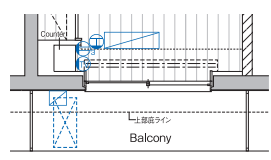
■住戸専有面積/25.50㎡(7.71坪)
 ■バルコニー面積/ 3.00㎡(0.90坪)
 ■ROOM NUMBER 104・106・207・209・306・308・406・408



■106・209・308・408号室部分図



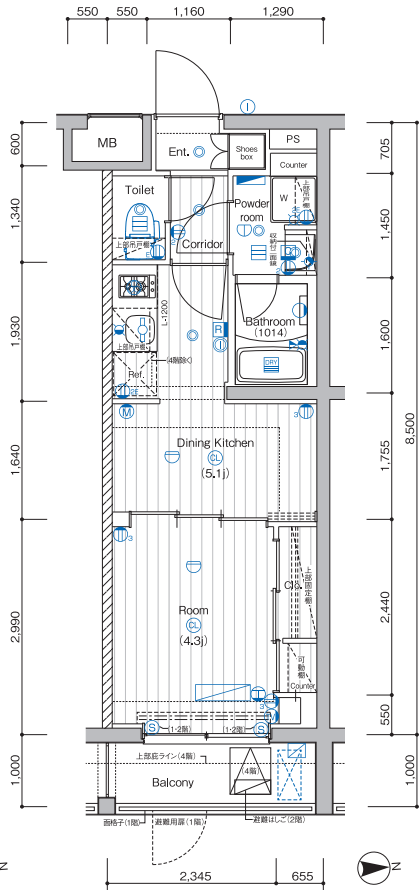
■406号室部分図



■408号室部分図

A2_{TYPE} 1DK

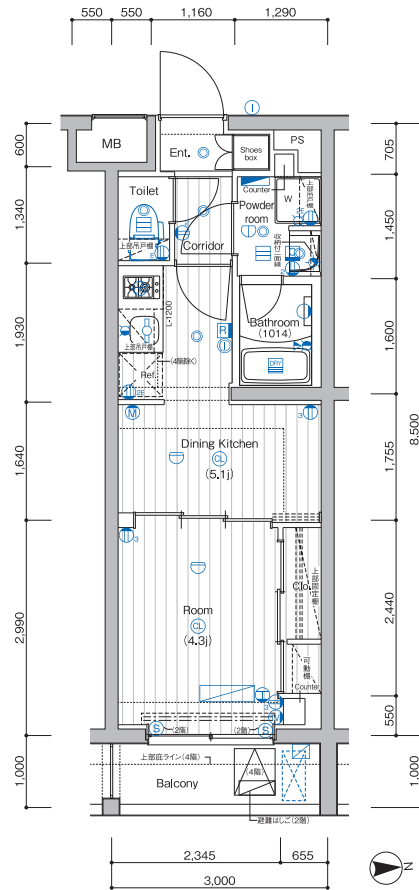
■住戸専有面積/25.50㎡(7.71坪)
 ■バルコニー面積/ 3.00㎡(0.90坪)
 ■ROOM NUMBER 105・208・307・407



■407号室部分図

A3_{TYPE} 1DK

■住戸専有面積/25.50㎡(7.71坪)
 ■バルコニー面積/ 3.00㎡(0.90坪)
 ■ROOM NUMBER 210・309・409



■409号室部分図

L 404	K 403	J 402	C 401	4F	B 411	I 410	A3 409	A1 408	A2 407	A1 406	E 405
L 304	K 303	J 302	C 301	3F	B 311	I 310	A3 309	A1 308	A2 307	A1 306	E 305
F 204	K 203	J 202	C 201	2F	B 212	I 211	A3 210	A1 209	A2 208	A1 207	H 206
F 102	自転車置場	風除室 エレベーター	C 101	1F	B 108	自転車置場	D 107	A1 106	A2 105	A1 104	G 205
トランクルーム	雨水貯留槽			B1	トランクルーム			ペット		トランクルーム	ペット

- 凡例
- 2口コンセント
 - 3口コンセント
 - アース付1口コンセント
 - アース付2口コンセント
 - TV用アウトレット
 - マルチメディアコンセント
(3口コンセント・TEL・TV用アウトレット・インターネット用有線LAN端子)
 - マルチメディアコンセント
(3口コンセント・TV用アウトレット・インターネット用有線LAN端子)
 - エアコン用コンセント
 - ダウンライト
 - シーリングライト
 - ブラケット照明
 - 棚下灯
 - インターホン親機
 - インターホン子機
 - 給水栓
 - 混合水栓
 - シャワー付混合水栓
 - 浴室暖房・換気・乾燥機
 - 浴室暖房・換気・乾燥機
 - コントローラー
 - 給湯器
 - 防犯センサー
 - 給湯器リモコン
 - 感知器
 - 分電盤
 - レンジフード
 - 副吸込口
 - エアコン室内機
 - エアコン室外機
 - MB: メーターボックス
 - PS: バイパススペース
 - 避難ハッチ
 - 避難はしご
 - 腰窓高さ
(1階FL+約1,220mm、2階~4階FL+約1,170mm)
 - 乾式耐火遮音間仕切壁

B TYPE 1DK

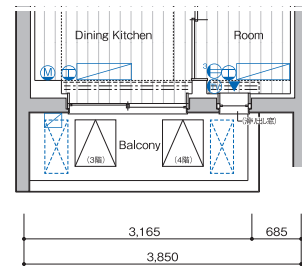
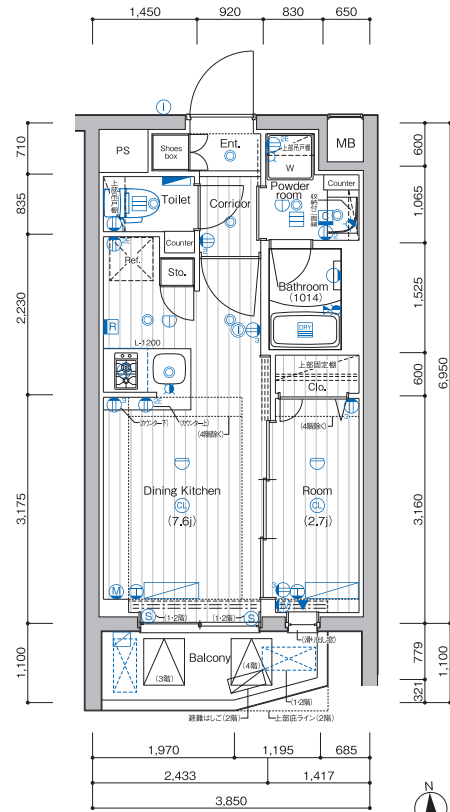
■住戸専有面積 / 26.75㎡ (8.09坪)
 ■バルコニー面積 / 3.28㎡ (0.99坪) [108・212号室]
 3.48㎡ (1.05坪) [311・411号室]
 ■ ROOM NUMBER 108・212・311・411

C TYPE 1DK

■住戸専有面積 / 27.87㎡ (8.43坪)
 ■バルコニー面積 / 3.15㎡ (0.95坪)
 ■ ROOM NUMBER 101・201・301・401

凡例

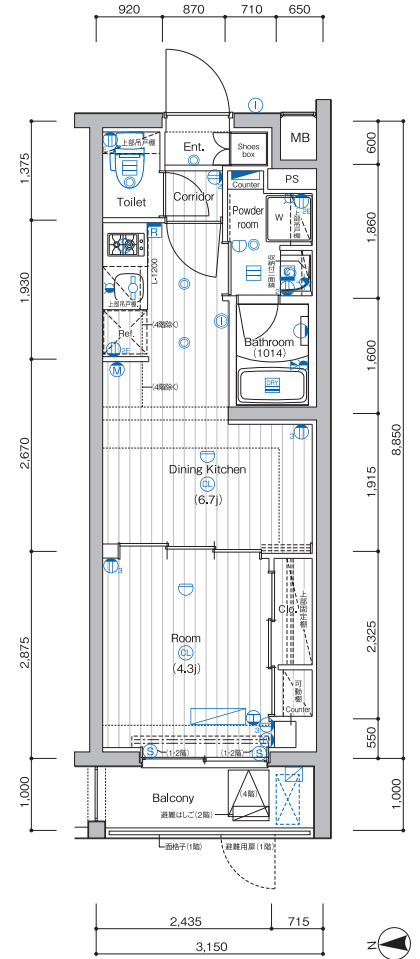
- 2口コンセント
- 3口コンセント
- アース付1口コンセント
- アース付2口コンセント
- TV用アウトレット
- マルチメディアコンセント
(3口コンセント・TEL・TV用アウトレット・インターネット用有線LAN端子)
- マルチメディアコンセント
(3口コンセント・TV用アウトレット・インターネット用有線LAN端子)
- エアコン用コンセント
- ダウンライト
- シーリングライト
- ブラケット照明
- 棚下灯
- インターホン親機
- インターホン子機
- 給水栓
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 浴室暖房・換気・乾燥機
- 浴室暖房・換気・乾燥機
- 給湯器
- 防犯センサー
- 給湯器リモコン
- 感知器
- 分電盤
- レンジフード
- 副吸込口
- エアコン室内機
- エアコン室外機
- MB
- PS
- 避難ハッチ
- 避難はしご
- 腰窓高さ
(1階FL+約1.220mm、
2階~4階FL+約1.170mm)
- 乾式耐火遮音仕切壁



■311・411号室部分図

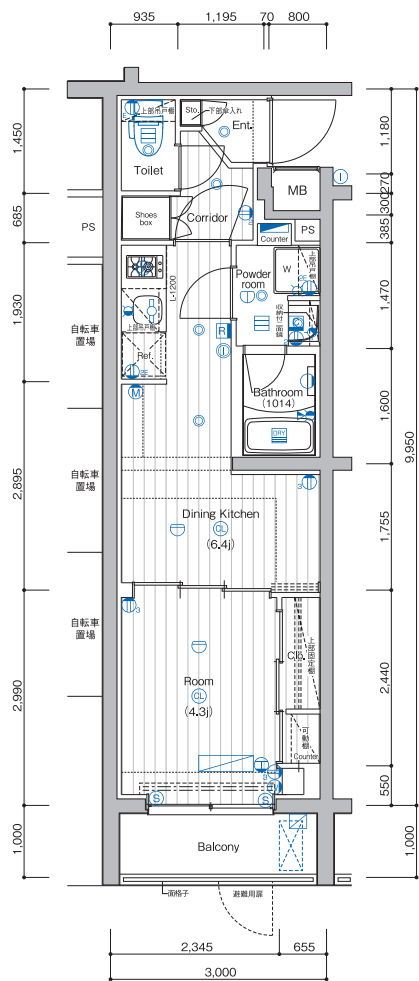


■101号室部分図



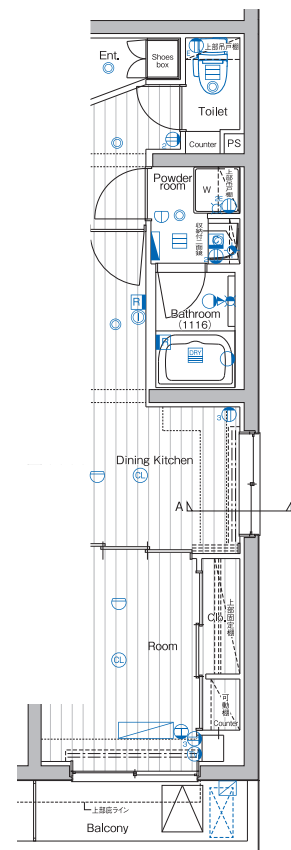
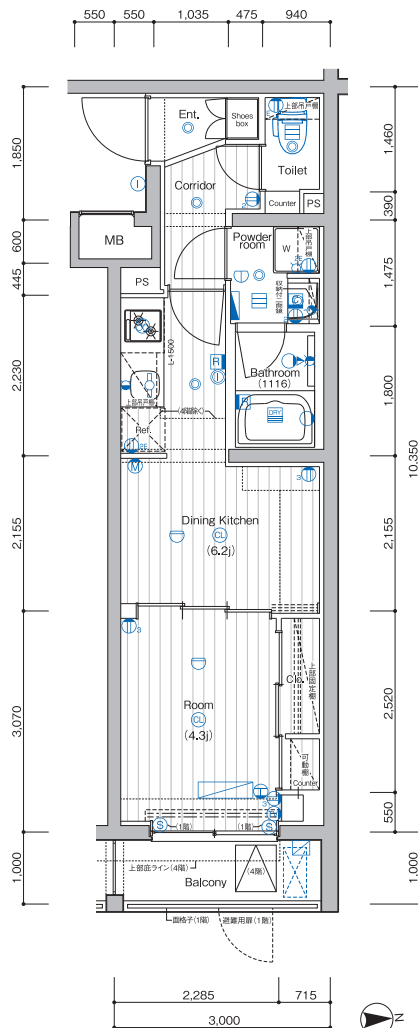
D TYPE 1DK

- 住戸専有面積 / 28.82㎡ (8.71坪)
- バルコニー面積 / 3.00㎡ (0.90坪)
- ROOM NUMBER 107



E TYPE 1DK

- 住戸専有面積 / 30.03㎡ (9.08坪)
- バルコニー面積 / 3.00㎡ (0.90坪)
- ROOM NUMBER 103・305・405



■405号室部分図



■A-A断面図

L 404	K 403	J 402	C 401	4F	B 411	I 410	A3 409	A1 408	A2 407	A1 406	E 405	
L 304	K 303	J 302	C 301	3F	B 311	I 310	A3 309	A1 308	A2 307	A1 306	E 305	
F 204	K 203	J 202	C 201	2F	B 211	I 210	A3 210	A1 209	A2 208	A1 207	H 206	G 205
F 102	自転車置き場	風除室	C 101	1F	B 108	自転車置き場	D 107	A1 106	A2 105	A1 104	E 103	機械式駐車場
トランクルーム	雨水貯留槽	トランクルーム	B1	トランクルーム			ピット			トランクルーム		ピット

F TYPE 1DK

■住戸専有面積 / 30.78㎡ (9.31坪)
 ■バルコニー面積 / 3.20㎡ (0.96坪)
 ■ROOM NUMBER 102・204

G TYPE 2K

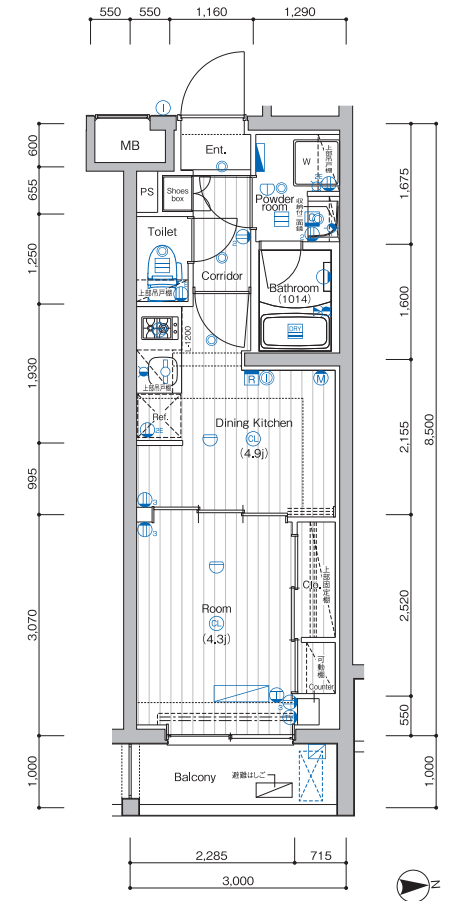
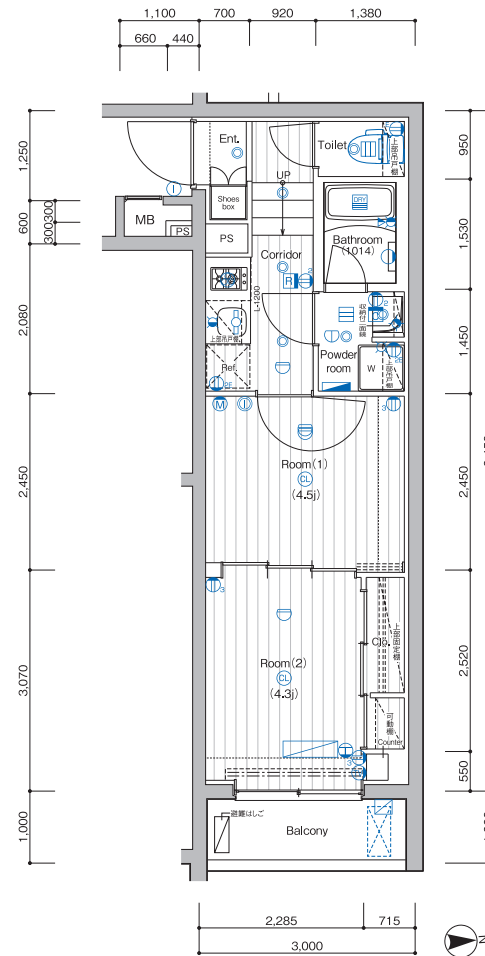
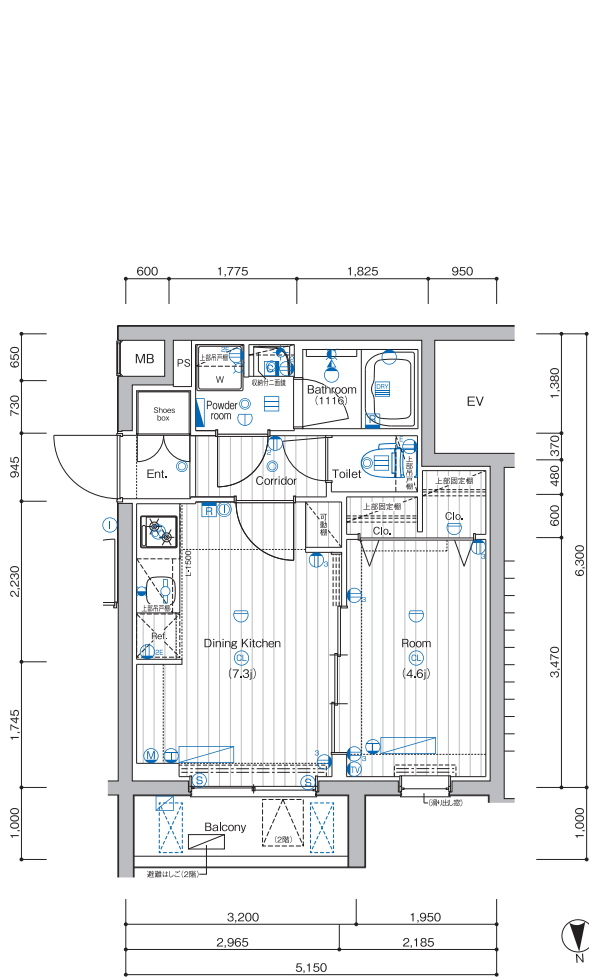
■住戸専有面積 / 28.87㎡ (8.73坪)
 ■バルコニー面積 / 3.00㎡ (0.90坪)
 ■ROOM NUMBER 205

H TYPE 1DK

■住戸専有面積 / 25.50㎡ (7.71坪)
 ■バルコニー面積 / 3.00㎡ (0.90坪)
 ■ROOM NUMBER 206

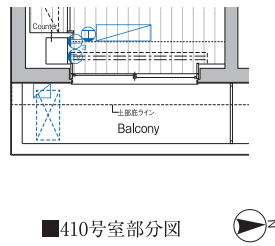
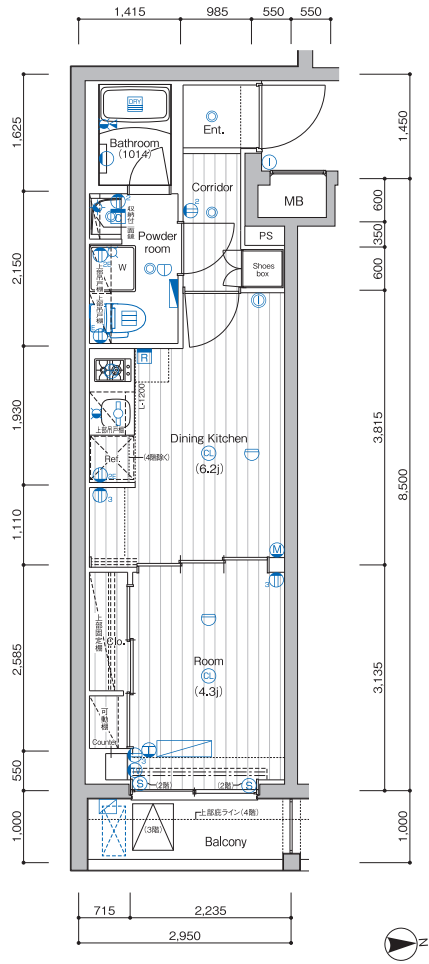
凡例

- 2口コンセント
- 3口コンセント
- アース付1口コンセント
- アース付2口コンセント
- TV用アウトレット
- マルチメディアコンセント
(3口コンセント・TEL・TV用アウトレット・インターネット用有線LAN端子)
- マルチメディアコンセント
(3口コンセント・TV用アウトレット・インターネット用有線LAN端子)
- エアコン用コンセント
- ダウンライト
- シーリングライト
- ブラケット照明
- 棚下灯
- インターホン親機
- インターホン子機
- 給水栓
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 浴室暖房・換気・乾燥機
- 浴室暖房・換気・乾燥機
- 給湯器
- 防犯センサー
- 給湯器リモコン
- 感知器
- 分電盤
- レンジフード
- 副吸込口
- エアコン室内機
- エアコン室外機
- MB
- PS
- 避難ハッチ
- 避難はしご
- 腰窓高さ
(1階FL+約1,220mm、
2階~4階FL+約1,170mm)
- 乾式耐火遮音間仕切壁



I TYPE 1DK

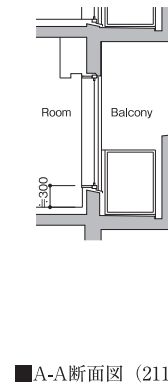
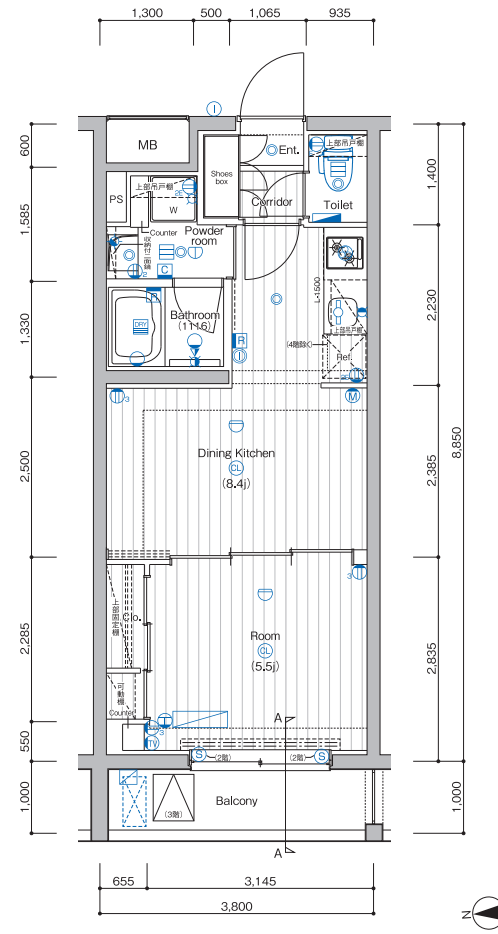
- 住戸専有面積 / 28.55㎡ (8.63坪)
- バルコニー面積 / 2.95㎡ (0.89坪)
- ROOM NUMBER 211・310・410



■ 410号室部分図

J TYPE 1DK

- 住戸専有面積 / 33.24㎡ (10.05坪)
- バルコニー面積 / 3.80㎡ (1.14坪)
- ROOM NUMBER 202・302・402



■ A-A断面図 (211号室)

L 404	K 403	J 402	C 401	4F B 411	I 410	A3 409	A1 408	A2 407	A1 406	E 405
L 304	K 303	J 302	C 301	3F B 311	I 310	A3 309	A1 308	A2 307	A1 306	E 305
F 204	K 203	J 202	C 201	2F B 212	I 211	A3 210	A1 209	A2 208	A1 207	H 206
F 102	自転車 置場	風除室 エレベータ ホール	C 101	1F B 108	自転車 置場	D 107	A1 106	A2 105	A1 104	E 103
トランク ルーム	雨水貯留槽	トランク ルーム	B1 トランク ルーム	トランク ルーム	ピット	トランクルーム	ピット	トランクルーム	ピット	機械式 駐車場

K TYPE 1R+S

■住戸専有面積 / 41.52㎡ (12.55坪)
 ■バルコニー面積 / 3.92㎡ (1.18坪)
 ■ROOM NUMBER 203+303+403

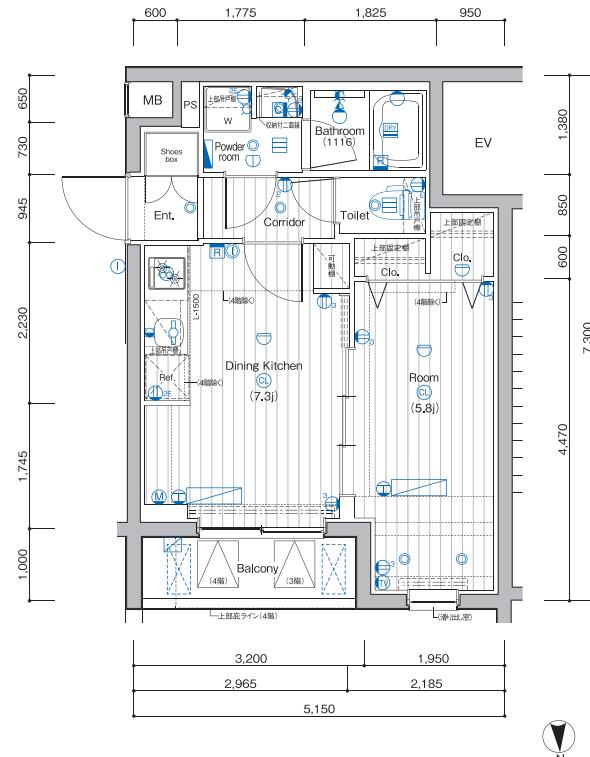
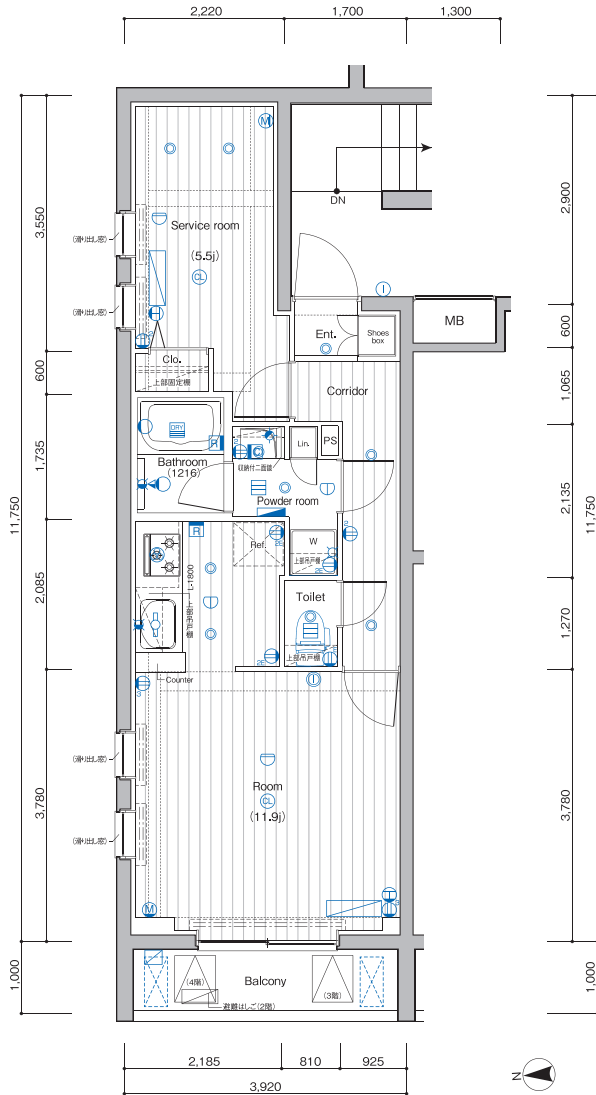
L TYPE 1DK

■住戸専有面積 / 32.73㎡ (9.90坪)
 ■バルコニー面積 / 3.20㎡ (0.96坪)
 ■ROOM NUMBER 304+404

L 404	K 403	J 402	C 401	4F	B 411	I 410	A3 409	A1 408	A2 407	A1 406	E 405
L 304	K 303	J 302	C 301	3F	B 311	I 310	A3 309	A1 308	A2 307	A1 306	E 305
F 204	K 203	J 202	C 201	2F	B 212	I 211	A3 210	A1 209	A2 208	A1 207	H 206
F 102	自転車置場	風除室 エントランス ホール	C 101	1F	B 108	自転車置場	D 107	A1 106	A2 105	A1 104	E 103
トランクルーム	雨水貯留槽	トランクルーム	B1		トランクルーム		ピット		トランクルーム		ピット

凡例

- 2口コンセント
- 3口コンセント
- アース付1口コンセント
- アース付2口コンセント
- TV用アウトレット
- マルチメディアコンセント (3口コンセント・TEL・TV用アウトレット・インターネット用有線LAN端子)
- マルチメディアコンセント (3口コンセント・TV用アウトレット・インターネット用有線LAN端子)
- エアコン用コンセント
- ダウンライト
- シーリングライト
- ブラケット照明
- 棚下灯
- インターホン親機
- インターホン子機
- 給水栓
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 浴室暖房・換気・乾燥機
- 浴室暖房・換気・乾燥機 コントローラー
- 給湯器
- 防犯センサー
- 給湯器リモコン
- 感知器
- 分電盤
- レンジフード
- 副吸込口
- エアコン室内機
- エアコン室外機
- MB
- メーターボックス
- パイプスペース
- 避難ハッチ
- 避難はしご
- 腰窓高さ (1階FL+約1,220mm, 2階~4階FL+約1,170mm)
- 乾式耐火遮音間仕切壁



■404号室部分図