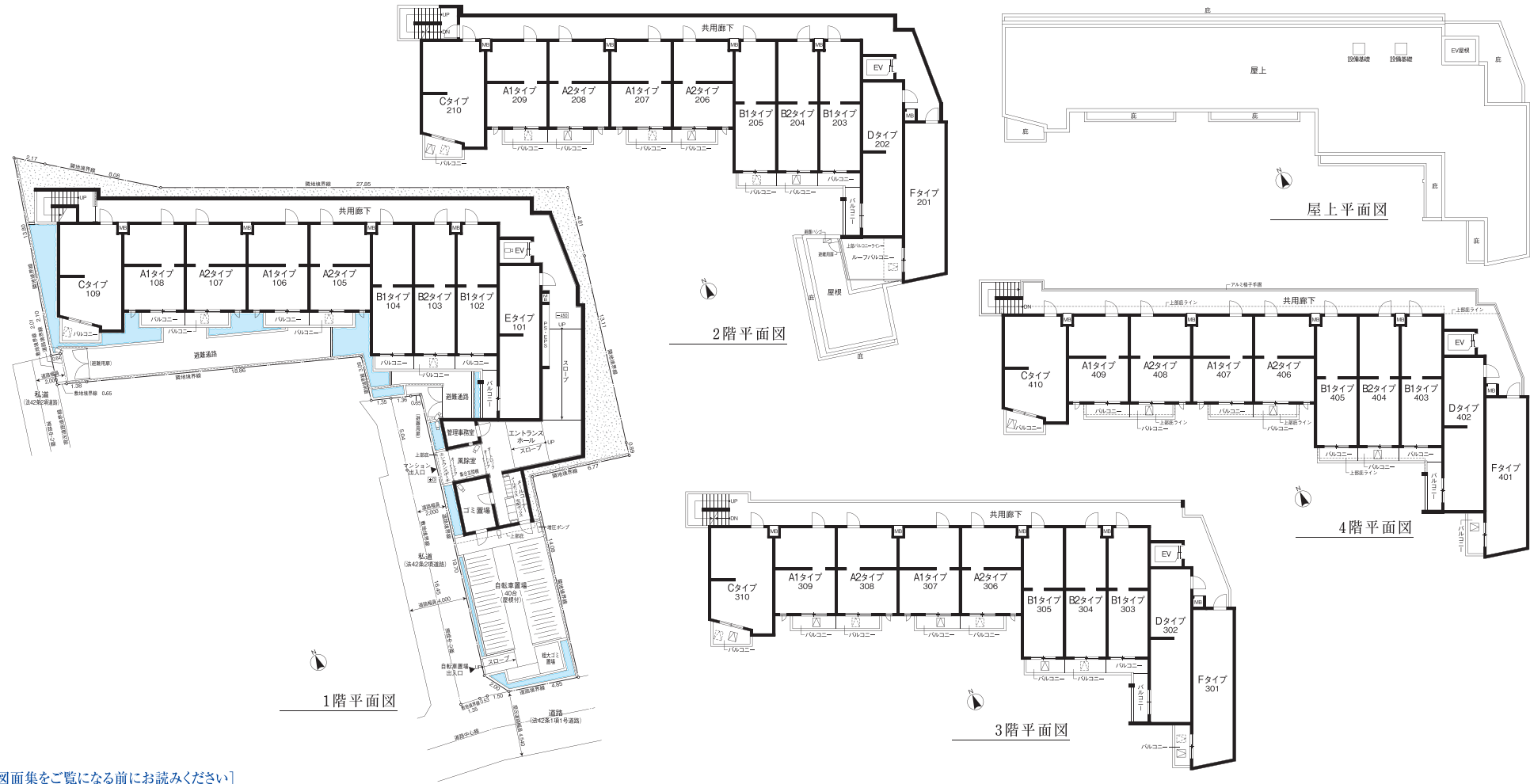




[図面集をご覧になる前にお読みください]

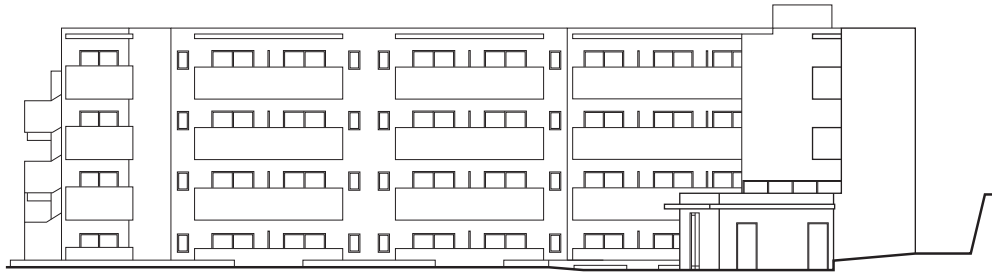
●図面集に記載されている各図面は、設計図書を基に作成したもので、各部の詳細部については表現を省略している場合があります。●方位・縮尺はトレース・印刷の都合上多少誤差が生じる場合がありますので、予めご了承ください。方位は真北を示しています。●隣接の建物等及び周辺環境につきましては、ご購入までに現地にて十分にお確かめください。●各図面の仕様・寸法・形状・各種設備凡例位置等は、建築基準法、行政指導、構造上、施工上、プライバシー上、その他の理由及び改良のため、変更する場合があります。●各階平面図に表記されている植栽・外構に関しては、行政指導や近隣の要望及び防犯上の理由等により変更となる場合があります。●図面に記載されている寸法の単位はミリメートル(mm)となります。(敷地境界線・道路境界線の寸法単位はメートル(m)となります。)

●表示面積・坪換算は1㎡=約0.3025坪とし、小数点第3位以下は切り捨ててあります。●専有面積【住戸内の柱型・パイプスペース(PS)を含む】は建築基準法上の壁芯により計算されています。不動産登記法上の登記面積(内法面積)はこれより少なくなります。●メーターボックス(MB)が2住戸1箇所としているタイプは、その面積の半分を専有面積に含むものとします。(一部共用スペースと共有している部分があります。)

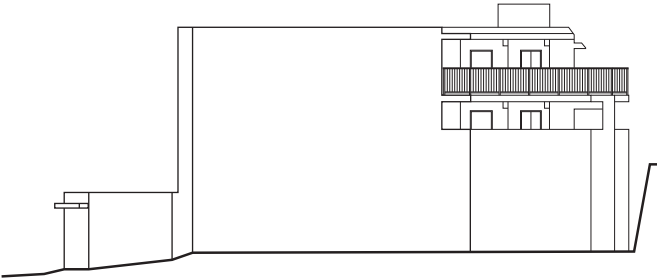
●各タイプ図内に記載されている畳数は壁芯面積で1.62㎡を1畳とし、小数点第2位以下は切り捨てています。また住戸内の柱型は、畳数に含まれます。●1Rタイプの洋室及び1DKタイプのダイニングキッチンの畳数にはシステムキッチン部分も含まれています。●バルコニー面積は、壁芯計算にて算出しています。●立面図については、雨樋・タラップ・アンテナ・設備機器類・外構フェンス等は省略してあります。●通気管・給水管・排水管・床下点検口・排水桝・グレーチング等の位置は省略してあります。●バルコニー・ルーフバルコニー・共用廊下・直通階段等の共用部分の支柱・梁型・折上げ及び床段差は省略してあります。●バルコニー・ルーフバルコニー・共用廊下・直通階段等の床は水勾配を取りため斜面となります。●バルコニーに避難ハッチが設置されている場合は床面に段差が生じます。また、避難ハッチの位置は消防諸官等の指導により変更(移設・増設等)になる場合があります。●建築基準法により行政指導や防犯上の理由、またはプライバシー保護等の諸条件により窓ガラスが網入りガラスや不透明ガラスになる場合があります。また、プライバシー保護等の諸事情によりバルコニー・ルーフバルコニー・共用廊下・直通階段等に目隠しガラスや面格子が設置される場合があります。●各階・各タイプによって外壁厚・戸境壁厚・柱及び梁・柱型及び下がり天井の形状・大きさが異なる場合があります。●各階・各タイプによって天井の高さ、サッシの高さ等が異なります。●各室の扉・クローゼット・吊戸棚・リネン庫・シューズボックス等の高さ・奥行・巾の寸法は各階・各タイプにより異なる場合があります。●各扉の開き角度については、扉取手と壁との干渉のため90度より少なくなる場合があります。●梁・設備配管等の関係により、天井の形状が変更となる場合は、クローゼット・吊戸棚等の高さ・奥行・巾の寸法が変更となる場合があります。●シューズボックス・吊戸棚・クローゼット内等の梁型は一部省略しています。●各タイプ図内の凡例記号(照明・コンセント等)の位置については、実際の位置と若干変更が生じる場合があります。●各戸には設備点検口が数箇所設置されていますが省略してあります。●洗面化粧台・システムキッチン・ユニットバス・便器形状等は、各階・各タイプにより形状が異なる場合があります。●構造躯体と間仕切壁又は天井接合部等に、構造スリットや異種下地によるスリットは設けられる場合があります。●天然石・木等の天然素材は製品の性質上、模様・色目等が均一でない場合があります。●ビニールクロス・塩ビシート等の仕上材は製品の性質上、継ぎ目が生じます。●各仕上げ材につきましては特性上経年劣化により、継ぎ目が目立ったり、色あせ等が発生する場合がありますので、予めご了承ください。●計画内容は、行政指導・施工上の理由及び改良のため、一部変更となる場合がありますので、予めご了承ください。●図面と差異がある場合には現状を優先させていただきます。●冷蔵庫置場・洗濯機置場スペースは、各階・各タイプにより設置スペースの大きさが異なります。また設置可能な冷蔵庫・洗濯機が限定される場合がありますので、予めご了承ください。※家電製品・家具を新たに購入・設置される方は、事前に実測してご検討ください。※その他、ご不明な点につきましては、係員にお問い合わせください。

■室内凡例

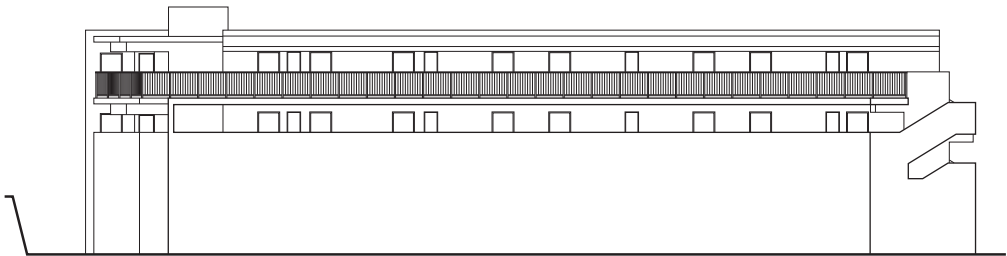
玄関=Ent. シューズボックス=Shoes box 洗濯機置場=W 廊下=Corridor 冷蔵庫置場=Ref. パウダールーム=Powder room トイレ=Toilet. リネン庫=Lin. 浴室=Bathroom クローゼット=Clo. 洋室(1)・(2)(畳数)=Room(1)・(2)(j) ダイニングキッチン(畳数)=Dining Kitchen(j) バルコニー=Balcony ルーフバルコニー=Roof Balcony



南侧立面图



东侧立面图



北侧立面图



西侧立面图

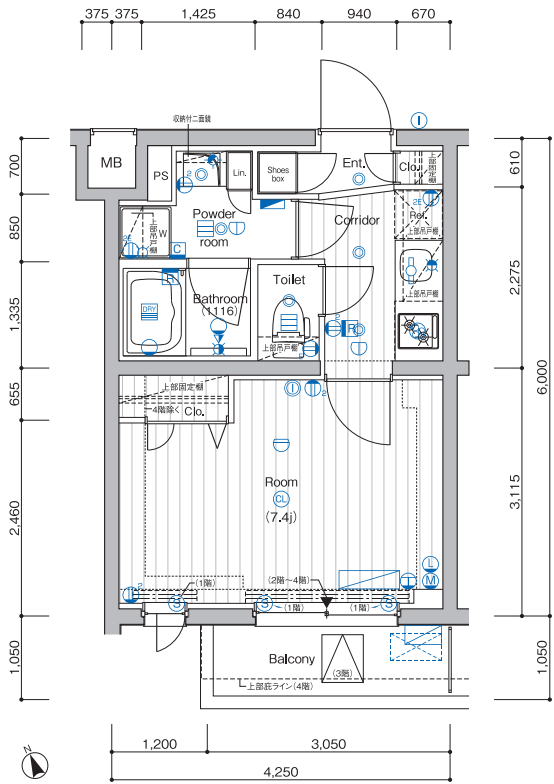
ROOM PLANS

A1
type

1K Scale 1/95
■住戸専有面積 / 25.50㎡ (7.71坪)
■バルコニー面積 / 3.20㎡ (0.96坪)
ROOM NUMBER
106・108・207・209・307・309・407・409

4F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
3F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
1F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	E	F
	109	108	107	106	105	104	103	102	101	

風除室・エントランスホール・
ゴミ置場・管理事務室

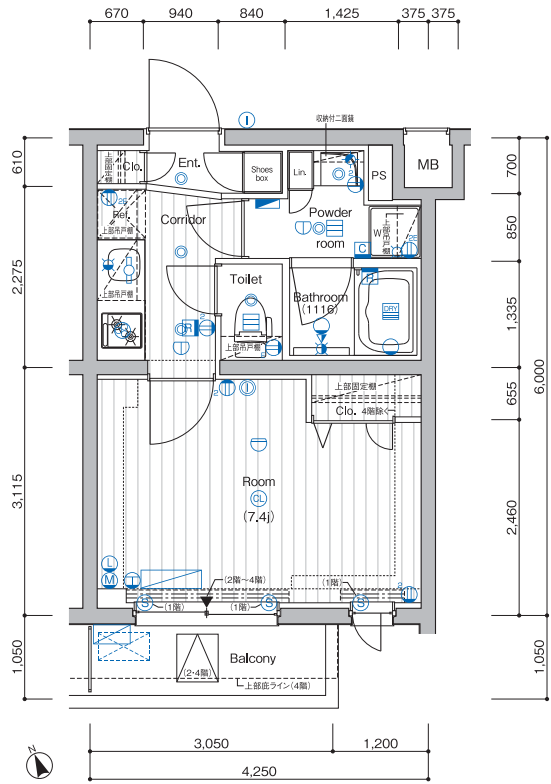


A2
type

1K Scale 1/95
■住戸専有面積 / 25.50㎡ (7.71坪)
■バルコニー面積 / 3.20㎡ (0.96坪)
ROOM NUMBER
105・107・206・208・306・308・406・408

4F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
3F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
1F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	E	F
	109	108	107	106	105	104	103	102	101	

風除室・エントランスホール・
ゴミ置場・管理事務室



凡例

- 2口コンセント
- 3口コンセント
- アース付1口コンセント
- アース付2口コンセント
- TV用アウトレット
- マルチメディアコンセント
(3口コンセントTEL/TV用アウトレット)
- エアコン用コンセント
- ダウンライト
- シーリングライト
- ブラケット照明
- 棚下灯
- インターホン親機
- インターホン子機
- 給水栓
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 浴室暖房・換気・乾燥機
- 浴室暖房・換気・乾燥機
コントローラー
- 給湯器
- インターネット用
無線LANアクセスポイント
- 防犯センサー
- 給湯器リモコン
- 感知器
- 分電盤
- 手摺
- レンジフード
- 副吸込口
- エアコン室内機
- エアコン室外機
- メーターボックス
- パイプスペース
- 避難ハッチ
- 出入口 (FL+約85mm)
- 出入口 (FL+約530mm)

ROOM PLANS

B1
type

2K
■住戸専有面積／26.10㎡(7.89坪)
■バルコニー面積／ 3.16㎡(0.95坪) [102・203・303・403号室]
2.83㎡(0.85坪) [104・205・305・405号室]
ROOM NUMBER
102・104・203・205・303・305・403・405

4F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
3F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
1F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	E	F
	109	108	107	106	105	104	103	102	101	

風除室・エントランスホール・
ゴミ置場・管理事務室

B2
type

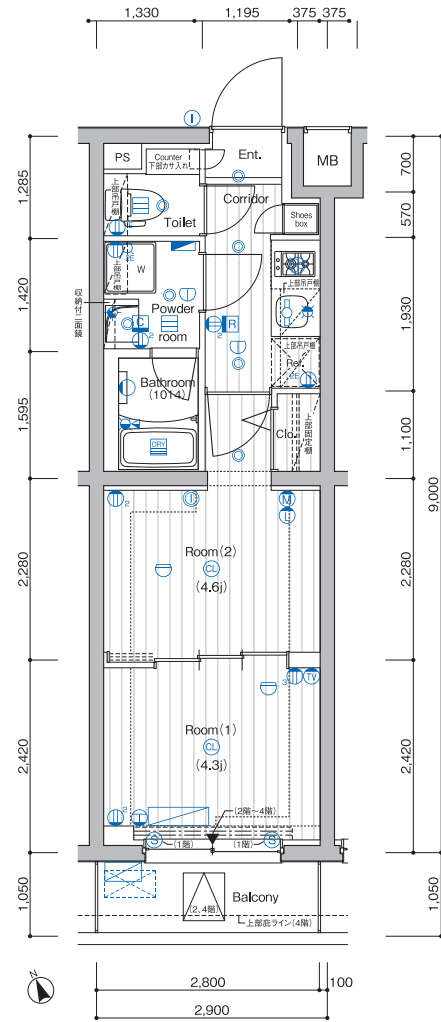
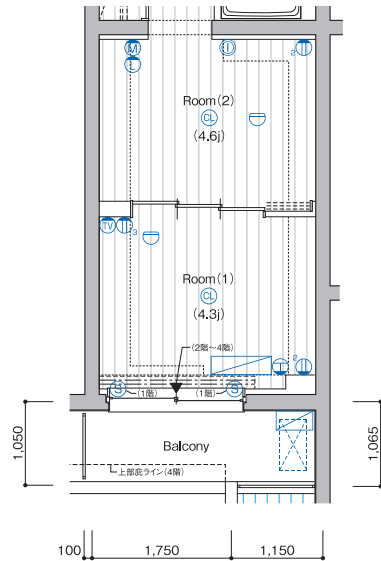
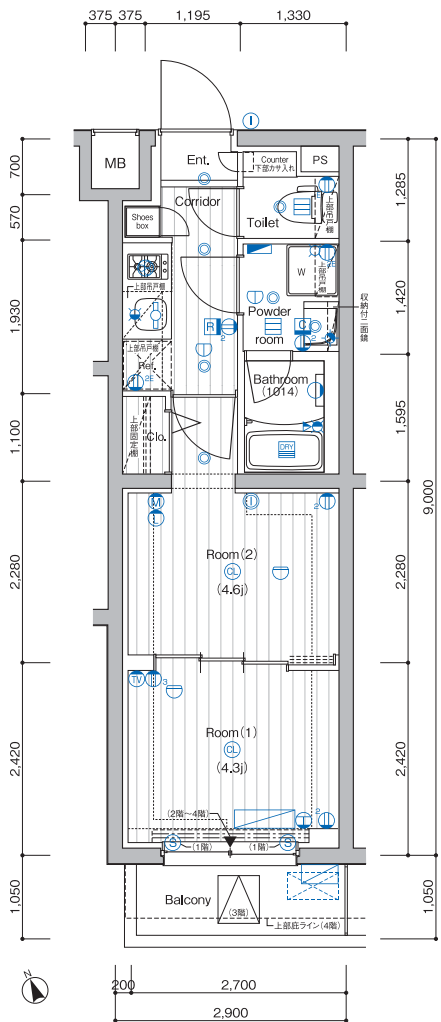
2K
■住戸専有面積／26.10㎡(7.89坪)
■バルコニー面積／ 2.94㎡(0.88坪)
ROOM NUMBER
103・204・304・404

4F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
3F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
1F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	E	F
	109	108	107	106	105	104	103	102	101	

風除室・エントランスホール・
ゴミ置場・管理事務室

凡例

- 2口コンセント
- 3口コンセント
- アース付1口コンセント
- アース付2口コンセント
- TV用アウトレット
- マルチメディアコンセント
(3口コンセント・TEL-TV用アウトレット)
- エアコン用コンセント
- ダウンライト
- シーリングライト
- ブラケット照明
- 棚下灯
- インターホン親機
- インターホン子機
- 給水栓
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 浴室暖房・換気・乾燥機
- 浴室暖房・換気・乾燥機
コントローラー
- 給湯器
- インターネット用
無線LANアクセスポイント
- 防犯センサー
- 給湯器リモコン
- 感知器
- 分電盤
- 手摺
- レンジフード
- 副吸入口
- エアコン室内機
- エアコン室外機
- MB
メーターボックス
- PS
パイプスペース
- 避難ハッチ
- 出入口 (FL+約85mm)
- 出入口 (FL+約530mm)



102・203・303・403号室部分図

ROOM PLANS



1K Scale 1/95
■住戸専有面積／30.60㎡(9.25坪)
■バルコニー面積／ 3.69㎡(1.11坪)
ROOM NUMBER
109・210・310・410

4F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
3F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
1F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	E	F
	109	108	107	106	105	104	103	102	101	

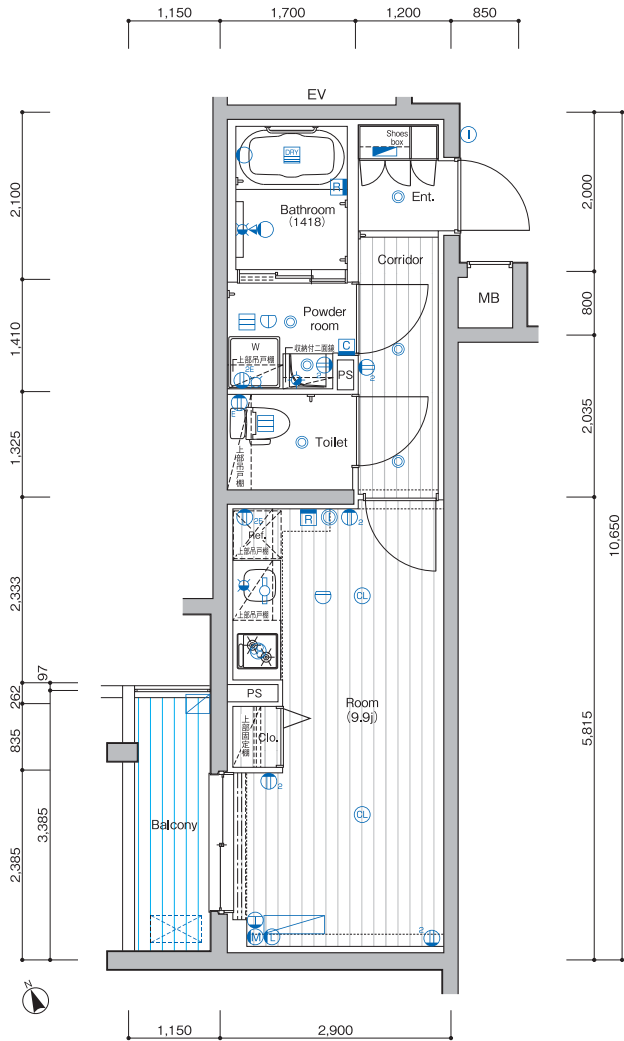
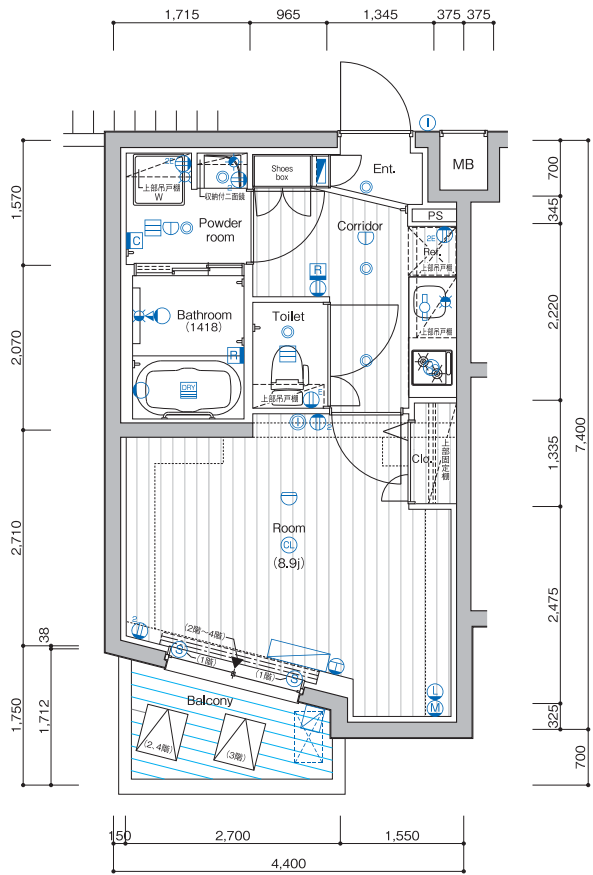
風除室・エントランスホール・
ゴミ置場・管理事務室



1R Scale 1/95
■住戸専有面積／31.22㎡(9.44坪)
■バルコニー面積／ 3.89㎡(1.17坪)
ROOM NUMBER
202・302・402

4F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
3F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
1F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	E	F
	109	108	107	106	105	104	103	102	101	

風除室・エントランスホール・
ゴミ置場・管理事務室



- 凡例
- 2口コンセント
 - 3口コンセント
 - アース付1口コンセント
 - アース付2口コンセント
 - TV用アウトレット
 - マルチメディアコンセント
(3口コンセント・TEL・TV用アウトレット)
 - エアコン用コンセント
 - ダウンライト
 - シーリングライト
 - ブラケット照明
 - 棚下灯
 - インターホン親機
 - インターホン子機
 - 給水栓
 - 混合水栓
 - シャワー付混合水栓
 - 浴室暖房・換気・乾燥機
 - 浴室暖房・換気・乾燥機
コントローラー
 - 給湯器
 - インターネット用
無線LANアクセスポイント
 - 防犯センサー
 - 給湯器リモコン
 - 感知器
 - 分電盤
 - 手摺
 - レンジフード
 - 副吸込口
 - エアコン室内機
 - エアコン室外機
 - メーターボックス
 - MB
 - PS
 - パイプスペース
 - 避難ハッチ
 - 出入口 (FL+約85mm)
 - ▽ 出入口 (FL+約530mm)

ROOM PLANS



1R Scale 1/95
■住戸専有面積／31.28㎡(9.46坪)
■バルコニー面積／ 3.89㎡(1.17坪)
ROOM NUMBER
101

4F	C	A1	A2	A1	A2	A1	B2	B1	D	F
	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
3F	C	A1	A2	A1	A2	A1	B2	B1	D	F
	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
1F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	E	F
	109	108	107	106	105	104	103	102	101	

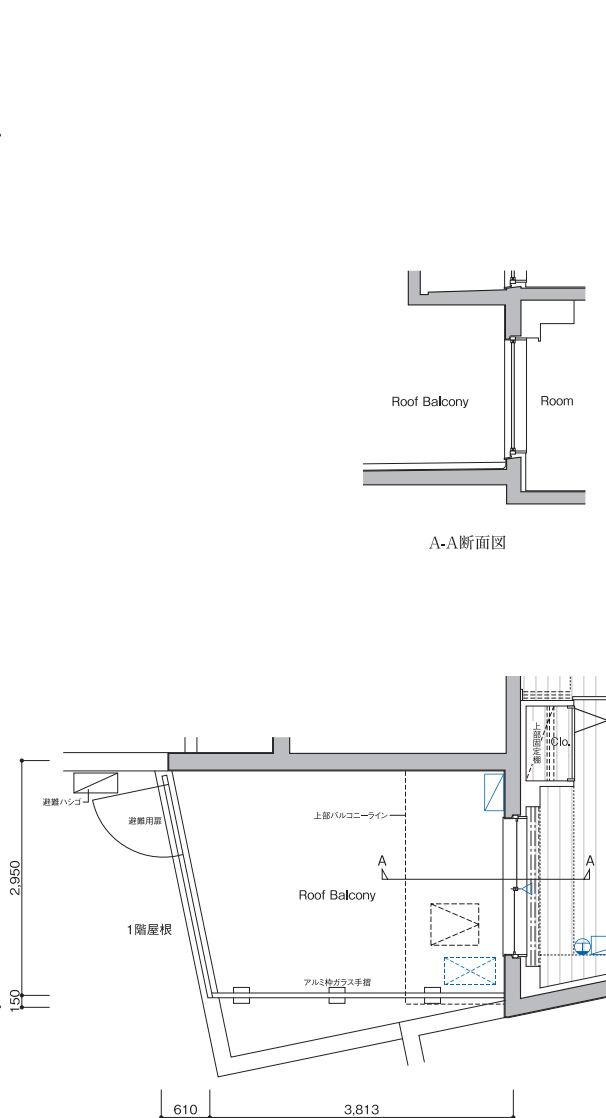
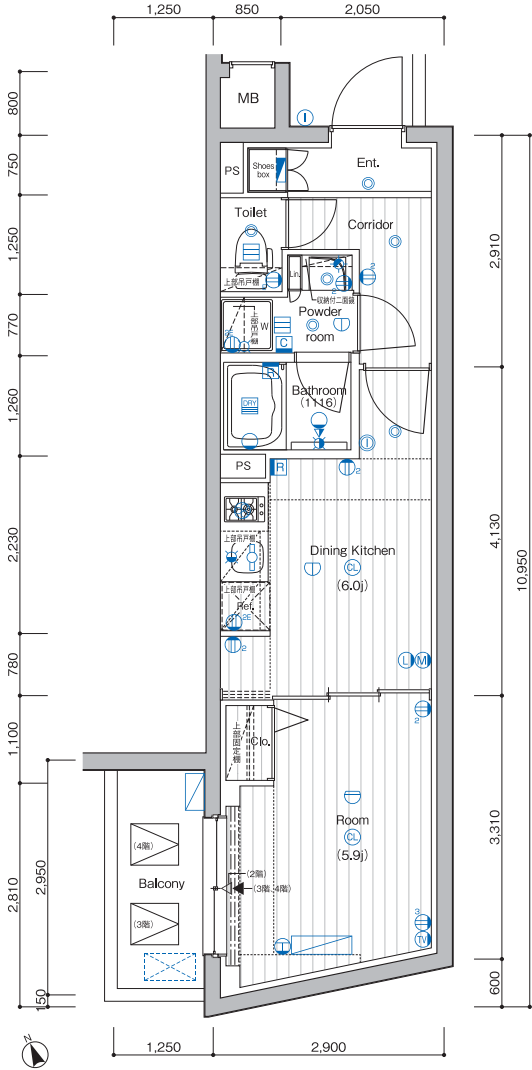
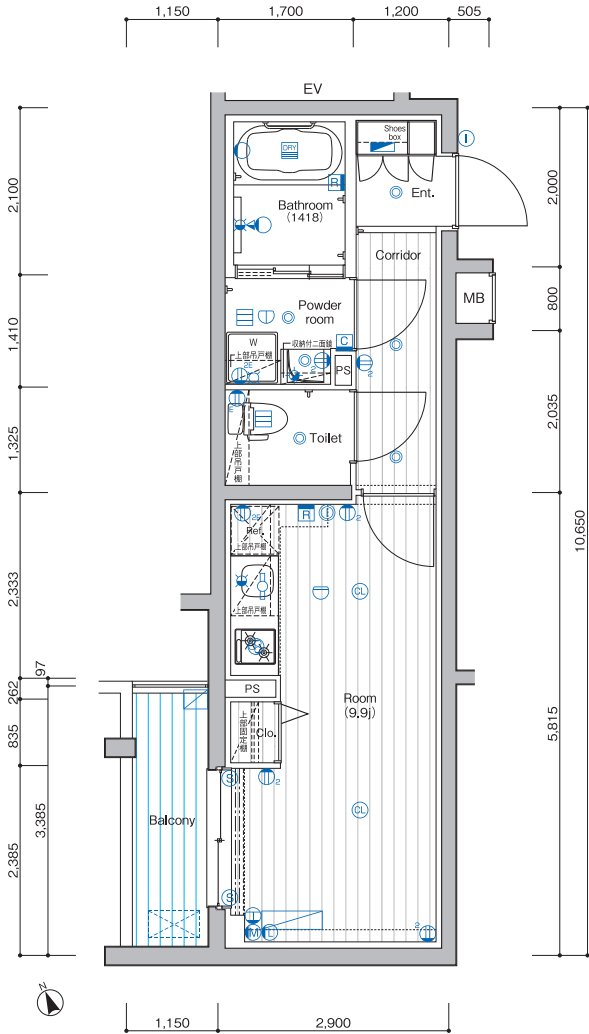


1DK Scale 1/95
■住戸専有面積／31.22㎡(9.44坪)
■バルコニー面積／ 3.68㎡(1.11坪)
■ルーフバルコニー面積／12.14㎡(3.67坪) [201号室]
ROOM NUMBER
201・301・401

4F	C	A1	A2	A1	A2	A1	B2	B1	D	F
	410	409	408	407	406	405	404	403	402	401
3F	C	A1	A2	A1	A2	A1	B2	B1	D	F
	310	309	308	307	306	305	304	303	302	301
2F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	D	F
	210	209	208	207	206	205	204	203	202	201
1F	C	A1	A2	A1	A2	B1	B2	B1	E	F
	109	108	107	106	105	104	103	102	101	

凡例

- 2口コンセント
- 3口コンセント
- アース付1口コンセント
- アース付2口コンセント
- TV用アウトレット
- マルチメディアコンセント
(3口コンセントTEL-TV用7アウト)
- エアコン用コンセント
- ダウンライト
- シーリングライト
- ブラケット照明
- 棚下灯
- インターホン親機
- インターホン子機
- 給水栓
- 混合水栓
- シャワー付混合水栓
- 浴室暖房・換気・乾燥機
- 浴室暖房・換気・乾燥機
コントローラー
- 給湯器
- インターネット用
- 無線LANアクセスポイント
- 防犯センサー
- 給湯器リモコン
- 感知器
- 分電盤
- 手摺
- レンジフード
- 副吸込口
- エアコン室内機
- エアコン室外機
- メーターボックス
- パイプスペース
- 避難ハッチ
- 出入口 (FL+約85mm)
- 出入口 (FL+約530mm)



201号室部分図