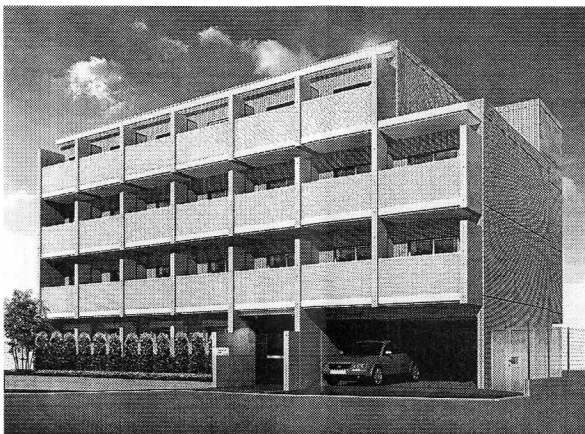


# 投資用マンション 「PREMIUM CUBE大崎」販売



高い耐震性整備  
防犯機能も設置

「ヴェリタス・インベ  
ストメント」(本社・東

京都渋谷区)がこのほど、

投資用マンション「PR  
EMIMUM CUBE大  
崎」(同品川区豊町1の  
2)ⅡイメージⅡの販売  
を始めた。

大崎エリアは、オフィ

スビルや住居、商業施設  
などが一体となった街づ  
くりが進められている。  
大崎駅を中心に大崎ニュー  
シティやゲートシティ  
大崎などの複合施設が次  
々と完成し、新たな副都  
心として進化し続けてい  
る。「PREMIUM C  
UBE大崎」は、大崎エリ  
アの中心に位置するJR  
山手線・大崎駅から徒歩  
10分の好立地。都営地下  
鉄浅草線・戸越駅から徒  
歩11分、東急池上線・戸越  
銀座駅から徒歩13分など  
各線へのアクセスも便利  
だ。渋谷、東京、品川、お  
台場、横浜方面のほか、  
新幹線や羽田空港へも軽  
快にアクセスできる。

建設地は、地盤沈下や  
液状化の可能性の少ない  
良好な地盤。主要な壁に  
はコンクリート内に二重  
に鉄筋を配したダブル配  
筋を採用し、より高い耐  
震性を確保した。ノンタ  
ッチキーを近づけるだけ  
でエントランスドアが自  
動開閉。キーを持ってい  
なければドアを開けられ  
ないので不正な侵入を防  
げる。自転車置き場など  
に防犯カメラを8台設  
置。犯罪を未然に防ぐ。

住戸数は42戸で、間取  
りは1K(38戸、約21平  
方メートル)と1LDK(4戸、  
約42平方メートル)。販売中の  
1Kの価格は2340万  
〜2370万円。想定賃  
料収入は月9万7000  
〜9万8500円。問い  
合わせは0120・17  
7・732。